

# FOR RENT

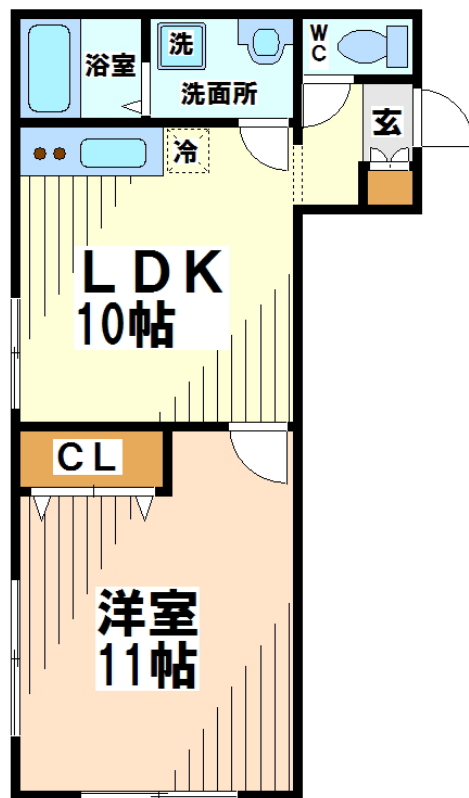
| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 95,000円 | 3,000円 |

耐震構造 耐火構造 外壁タイル張り 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 緑豊かな住宅地 内装リフォーム済 ディンプルキー セキュリティ有り 玄関ホール 振り分け 角住戸 3面採光 陽当たり良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1LDK                                                               |      |     |
|----------|--------------------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                                | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | 無<br>無                                                             | 保証金  | 無   |
| 物件種別     | マンション                                                              |      |     |
| 建物名・部屋番号 |                                                                    |      |     |
| 物件所在地    | 東京都世田谷区粕谷2丁目                                                       |      |     |
| 交通       | 京王線 芦花公園駅 徒歩12分<br>京王線 千歳烏山駅 徒歩13分                                 |      |     |
| 間取詳細     | LDK(10畳) 洋室(11畳)                                                   |      |     |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 3階建 1階                                                    |      |     |
| 専有面積     | 44.71㎡                                                             | 向き   | 東   |
| 築年月      | 1998年1月                                                            | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有 20,000円 24ヶ月                                                     | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      | 有(敷地内) 17000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場                                       |      |     |
| 設備       | 敷地内ゴミ置き場 内階段 ガスコンロ設置可 2口コンロ ガスキッチン パス・トイレ別 バス有 脱衣所                 |      |     |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用: 27,500円<br>[月次費用] 安心入居サポート: 1,100円                    |      |     |
| 入居諸条件    | 二人可 法人可 ルームシェア可 子供相談                                               |      |     |
| 保証会社     | 可 初回保証料: 総賃料の50% 継続保証料: 年/13,000円 詳細はお問い合わせください。                   |      |     |
| 備考       | 閑静な住宅街! 日当たり良好! オール洋室! 洗面台独立! 脱衣所! コンビニ・大手スーパー徒歩7分! 公園徒歩2分! 住環境良好! |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年5月10日

No.0000016991

お問合せ先



東京都知事(3)第77443号  
社団法人全国宅建物取引業協会

株式会社レントハウス 千歳烏山店

東京都世田谷区南烏山6丁目4-19 ウェストバレー 1F

TEL:03-5314-7878

FAX:03-5314-7755

E-mail: karasuyama@renthouse.co.jp

URL: http://www.renthouse.co.jp/karasuyama1122.html



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| 取引態様 | 手数料<br>負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|--------------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料<br>配分の割合 | 元付 | 客付 |