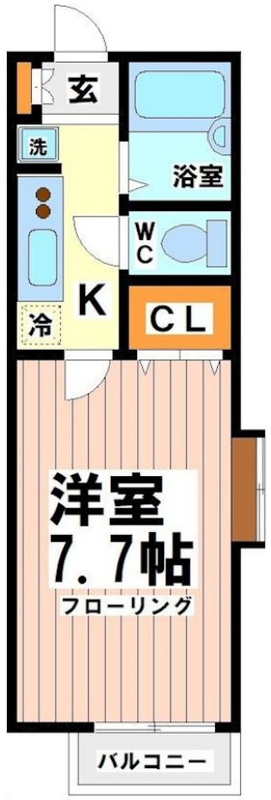
FOR RENT

賃料	管理費等
77,000円	0円

耐震構造 耐火構造 外壁タイル張り 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 南面バルコニー 内装リフォーム済 最上階 上階無し
２Ｆ以上 ディンプルキー 角住戸 ２面採光 南面リビング 出窓 陽当たり良好

【外観】

【間取り図】



間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	無 -	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都世田谷区南烏山２丁目		
交通	京王線　芦花公園駅　徒歩2分 京王線　千歳烏山駅　徒歩9分		
間取詳細	K(2.5畳) 洋室(7.7畳)		
構造･規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	22.96㎡	向き	南
築年月	2002年2月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	近隣駐車場 22000円/月～ 駐輪場		
設備	ガスコンロ設置可 ２口コンロ ガスキッチン バス・トイレ別 バス有 シャワートイレ有 エアコン		
その他費用	[一時金]　鍵交換費用：17,600円　管理サポート料：26,000円		
入居諸条件	性別不問 法人相談 単身可		
保証会社	必須　初回保証料：総賃料等の60%◆月額保証料：総賃料等の1.8%◆詳細はお問い合わせください。		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。　※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月19日　No.uijh891

お問合せ先

東京都知事（6）第77443号
社団法人全国宅地建物取引業協会

株式会社レントハウス 千歳烏山店

東京都世田谷区南烏山６丁目４－１９ ウエストバレーⅡ１Ｆ
TEL:03-5314-7878　FAX:03-5314-7755
E-mail : karasuyama@renthouse.co.jp
URL : https://karasuyama.es-ws.jp/

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主		借主	
仲介先物	手数料配分の割合	元付		客付	

不動産コード：6472　物件管理コード：1000000000000000000000011334738

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。