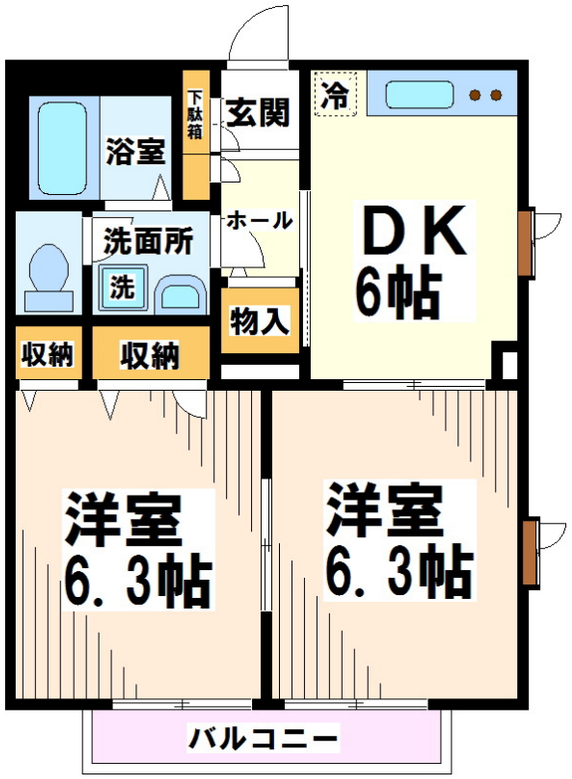
FOR RENT

賃料	管理費等
130,000円	5,000円

外壁タイル張り 閑静な住宅街 ２面バルコニー 内装リフォーム済 オートロック モニタ付オートロック 玄関ホール 振り分け 角住戸 出窓 陽当たり良好 通風良好

【外観】

【間取り図】



間取り	2DK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	無 -	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都世田谷区北烏山６丁目		
交通	京王線　千歳烏山駅　徒歩12分 京王井の頭線　久我山駅　徒歩19分		
間取詳細	DK(6畳) 洋室(6.6畳) 洋室(6.3畳)		
構造･規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	46㎡	向き	南
築年月	2002年9月下旬	契約期間	2年
損害保険	有 24,500円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 18000円/月～ 駐輪場 バイク置き場		
設備	ガスコンロ設置可 ２口コンロ ガスキッチン バス・トイレ別 バス有 オートバス 追い焚き風呂		
その他費用	[一時金]　鍵交換費用：20,900円　室内消毒料：22,660円		
入居諸条件	二人可 法人可 ルームシェア相談 子供可 単身可		
保証会社	必須　初回：総賃料の33%、月額：総賃料の2.2%・振替手数料：550円、24Hサポート料、18,480円		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年4月26日　No.jygy741

お問合せ先

東京都知事（6）第77443号
社団法人全国宅地建物取引業協会

株式会社レントハウス 千歳烏山店

東京都世田谷区南烏山６丁目４－１９ ウエストバレーⅡ１Ｆ
TEL:03-5314-7878　FAX:03-5314-7755
E-mail : karasuyama@renthouse.co.jp
URL : https://karasuyama.es-ws.jp/

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主		借主	
仲介先物	手数料配分の割合	元付		客付	

不動産コード：6472　物件管理コード：1000000000000000000000011387827

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。