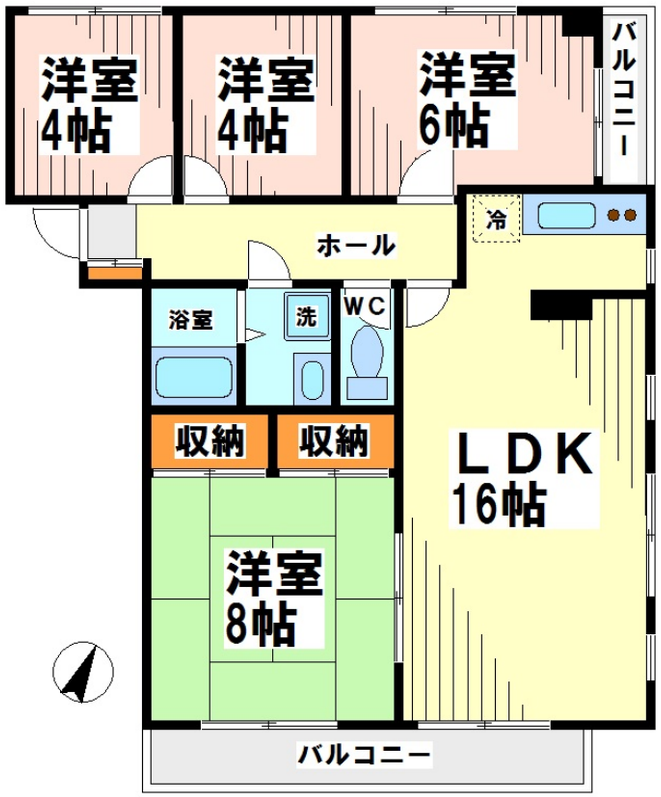
FOR RENT

賃料	管理費等
220,000円	10,000円

外壁タイル張り 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 緑豊かな住宅地 南面バルコニー 両面バルコニー 内装リフォーム済 ２Ｆ以上 オートロック ディンプルキー セキュリティ有り 玄関ホール 振り分け

【外観】

【間取り図】



間取り	4LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都世田谷区北烏山９丁目		
交通	京王線　千歳烏山駅　徒歩8分 京王線　芦花公園駅　徒歩18分		
間取詳細	LDK(16畳) 洋室(6畳) 洋室(4畳) 和室(8畳) 洋室(4畳)		
構造･規模	鉄筋コンクリート 4階建 3階		
専有面積	79.2㎡	向き	南
築年月	1994年4月下旬	契約期間	2年
損害保険	有　24,500円　24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 15000円/月～ 駐輪場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 内階段 システムキッチン 独立型キッチン ３口以上コンロ グリル		
その他費用	[一時金]　鍵交換費用：20,900円　室内消毒料：26,290円		
入居諸条件	ペット可 事務所相談 性別不問 二人可 法人可		
保証会社	可　初回：総賃料の33%、月額：総賃料の2.2%・振替手数料：550円、24Hサポート料、18,480円		
備考	★京王線のペット可・デザイナーズ・保証人不要・敷０礼０など…諸条件なんでもご相談下さい。未公開物件・最新情報も弊社ＨＰで随時公開中。レントハウス千歳烏山店までお問合せ下さい。03-5314-7878★		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月15日　No.ertyui23846

お問合せ先

東京都知事（6）第77443号
社団法人全国宅地建物取引業協会

株式会社レントハウス 千歳烏山店

東京都世田谷区南烏山６丁目４－１９　ウエストバレーⅡ１Ｆ
TEL:03-5314-7878　FAX:03-5314-7755
E-mail : karasuyama@renthouse.co.jp
URL : https://karasuyama.es-ws.jp/

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様
仲介元付（一般）

手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード：6472　　物件管理コード：10000000000000000000011456265

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。