

# -FOR RENT

賃料	管理費等
59,000円	2,000円

デザイナーズ 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 緑豊かな住宅地 南面バルコニー 内装リフォーム済 ディンプルキー 全室南向き 南面リビング 陽当たり良好 通風良好

## 【外觀】



## 【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月22日

No.iuhd68498



東京都知事(6)第77443号  
社団法人全国宅地建物取引業協会

株式会社レントハウス 千歳烏山店  
東京都世田谷区南烏山 6 丁目 4 - 19 ウエストバレー 1F  
TEL:03-5314-7878 FAX:03-5314-7755  
E-mail : [karasuyama@renthouse.co.jp](mailto:karasuyama@renthouse.co.jp)  
URL : <https://karasuyama.es-ws.jp/>

間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	- -	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都世田谷区八幡山2丁目		
交通	京王線 八幡山駅 徒歩10分 京王線 上北沢駅 徒歩18分		
間取詳細	洋室(8.6畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	20m <sup>2</sup>	向き	南
築年月	1991年4月	契約期間	2年
損害保険	有 21,500円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 18000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	敷地内ゴミ置き場 宅配BOX ガスコンロ設置可 2口コンロ ガスキッキンバ ス有 シャワー トイレ有		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用 : 20,900円 室内消毒料 : 19,800円		
入居諸条件	事務所相談 楽器等の使用相談 性別不問 二人可		
保証会社	可 初回: 総賃料の33%、月額: 総賃料の2.2%・振替手数料: 550円、24Hサポート料、18,480円		
備考	京王線のペット可・デザイナーズ・保証人不要・敷0礼0など...諸条件なんでもご相談下さい。未公開物件・最新情報も弊社HPで随時公開中。レントハウス千歳烏山店までお問合せ下さい。03-5314-7878		



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主	
仲介先物	手数料 配分の割合	元付	客付	