

— FOR RENT

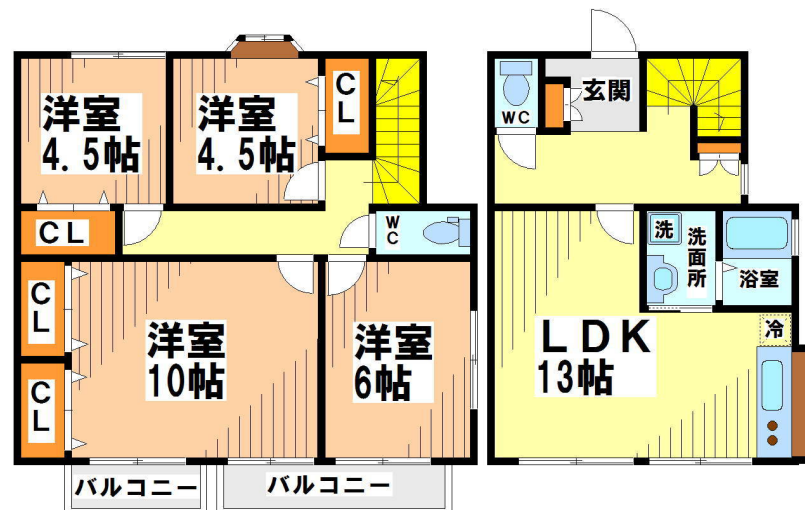
賃料	管理費等
227,000円	3,000円

閑静な住宅街 緑豊かな住宅地 南面バルコニー 内装リフォーム済 2F以上 ディンプルキー メゾネット 玄関ポーチ 玄関ホール 振り分け 角住戸 3面採光 南面リビング 陽当たり良好 通風良好

【外觀】



【問取り図】



間取り	4LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	- -	保証金	-
物件種別	テラスハウス		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区下高井戸4丁目		
交通	京王線 上北沢駅 徒歩8分 京王線 桜上水駅 徒歩13分		
間取詳細	洋室(10畳) 洋室(4.5畳) 洋室(4.5畳) LDK(13畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	木造 2階建 1-2階		
専有面積	97.41㎡	向き	南
築年月	1995年12月	契約期間	2年
損害保険	有 30,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	付(無料) 駐輪場 バイク置き場		
設備	敷地内ゴミ置き場 内階段 ガスコンロ設置可 2口コンロ キッチンに窓 パス・トイレ別 バス有		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用：16,500円		
入居諸条件	ペット相談 性別不問 二人可 法人可 子供可		
保証会社	必須 初回保証料：総賃料等の50% 月額保証料：総賃料等の1% 詳細はお問い合わせください。		
備考	京王線のペット可・デザイナーズ・保証人不要・敷0礼0など...諸条件なんでもご相談下さい。未公開物件・最新情報も弊社HPで随時公開中。レントハウス千歳烏山店までお問合せ下さい。03-5314-7878		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月7日

No.rtyu56849



東京都知事（６）第77443号
 社団法人全国宅地建物取引業協会

株式会社レントハウス 千歳烏山店

東京都世田谷区南烏山6丁目4-19 ウェストバレー 1F
TEL:03-5314-7878 FAX:03-5314-7755

E-mail : karasuyama@renthouse.co.jp

URL : <https://karasuyama.es-ws.jp/>



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主		借主	
仲介先物	手数料 配分の割合	元付		客付	