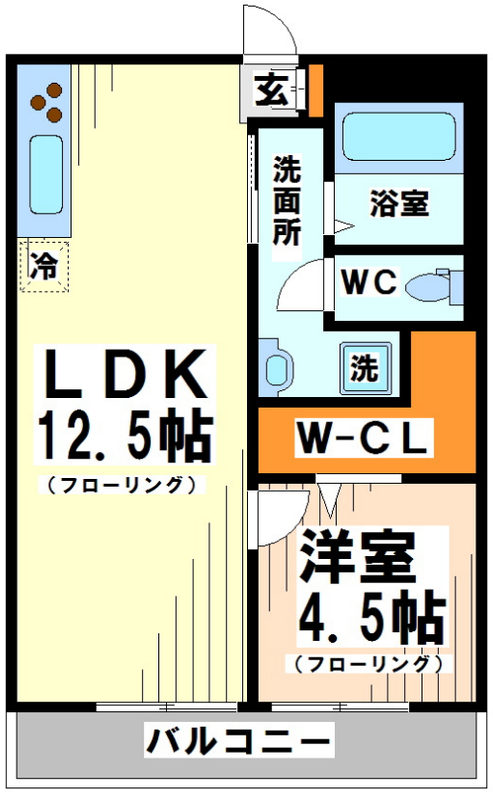
FOR RENT

賃料	管理費等
128,000円	3,000円

駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 緑豊かな住宅地 南面バルコニー 内装リフォーム済 最上階 上階無し ２Ｆ以上 ディンプルキー 玄関ホール 南面リビング 陽当たり良好 通風良好

【外観】

【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都世田谷区粕谷４丁目		
交通	京王線　千歳烏山駅　徒歩9分 京王線　芦花公園駅　徒歩12分		
間取詳細	LDK(12.5畳) 洋室(4.5畳)		
構造･規模	鉄骨 3階建 3階		
専有面積	38.88㎡	向き	西
築年月	1994年9月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 22000円/月～ 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 システムキッチン 対面式キッチン カウンターキッチン ガスコンロ設置可		
その他費用	[一時金]　鍵交換費用：22,000円　消毒費用：19,800円 ＳＡＴＴ119：6,050円 [月次費用]　あんしんサポート：1,760円		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 子供相談		
保証会社	必須　初回保証料：総賃料等の50%◆継続保証料：年/12,000円◆詳細はお問い合わせください。		
備考	★京王線のペット可・デザイナーズ・保証人不要・敷０礼０など…諸条件なんでもご相談下さい。未公開物件・最新情報も弊社ＨＰで随時公開中。レントハウス千歳烏山店までお問合せ下さい。03-5314-7878★		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月12日　No.kp548889

お問合せ先

東京都知事（6）第77443号
社団法人全国宅地建物取引業協会

株式会社レントハウス 千歳烏山店

東京都世田谷区南烏山６丁目４－１９　ウエストバレーⅡ１Ｆ
TEL:03-5314-7878　FAX:03-5314-7755
E-mail : karasuyama@renthouse.co.jp
URL : https://karasuyama.es-ws.jp/

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主		借主	
仲介先物	手数料配分の割合	元付		客付	

不動産コード：6472　物件管理コード：1000000000000000000000011682115

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。