

# FOR RENT

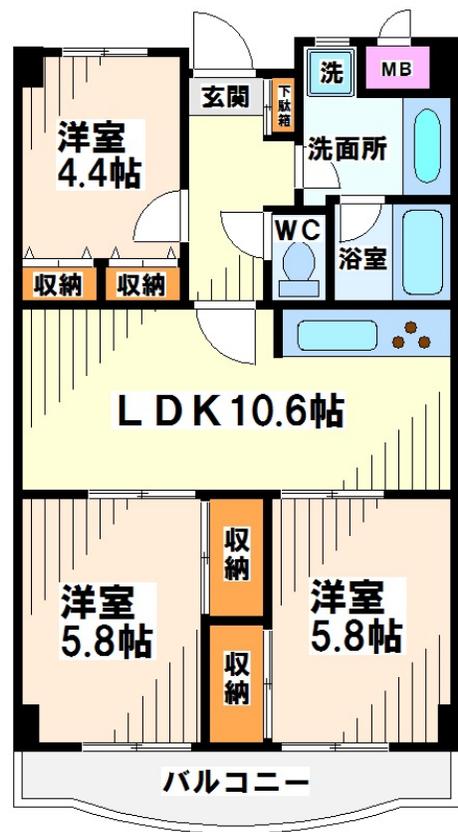
賃料	管理費等
167,000円	8,000円

外壁タイル張り 内装リフォーム済 2F以上 オートロック ディンプルキー セキュリティ有り 玄関ホール 振り分け 2面採光 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1.2ヶ月
敷引/償却金	無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都世田谷区給田3丁目		
交通	京王線 仙川駅 徒歩7分 京王線 千歳烏山駅 徒歩13分		
間取詳細	LDK(10.6畳) 洋室(5.8畳) 洋室(5.8畳) 洋室(4.4畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 4階		
専有面積	61.96㎡	向き	東
築年月	1988年6月	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有 24,500円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 27500円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 内階段 システムキッチン ガスコンロ設置可 ガスレンジ付		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 33,000円		
入居諸条件	楽器等の使用相談 性別不問 二人可 法人可		
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料等の50% 2年目以降: 年/10,000円 詳細は弊社までお問い合わせ下さい		
備考	京王線のペット可・デザイナーズ・保証人不要・敷0礼0など...諸条件なんでもご相談下さい。未公開物件・最新情報も弊社HPで随時公開中。レントハウス千歳烏山店までお問合せ下さい。03-5314-7878		

情報更新日2026年4月26日

No.j65165150



東京都知事(6)第77443号  
社団法人全国宅地建物取引業協会  
**株式会社レントハウス 千歳烏山店**  
東京都世田谷区南烏山6丁目4-19 ウエストバレー 1F  
TEL:03-5314-7878 FAX:03-5314-7755  
E-mail: karasuyama@renthouse.co.jp  
URL: https://karasuyama.es-ws.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付