

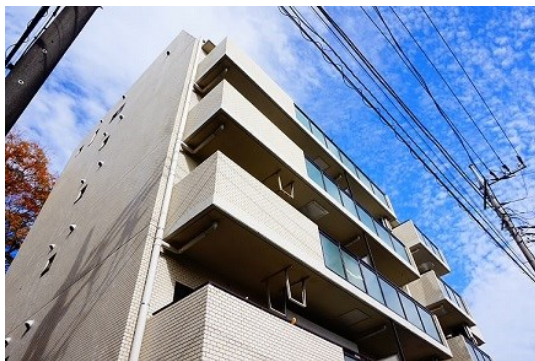
FOR RENT

賃料	管理費等
142,000円	10,000円

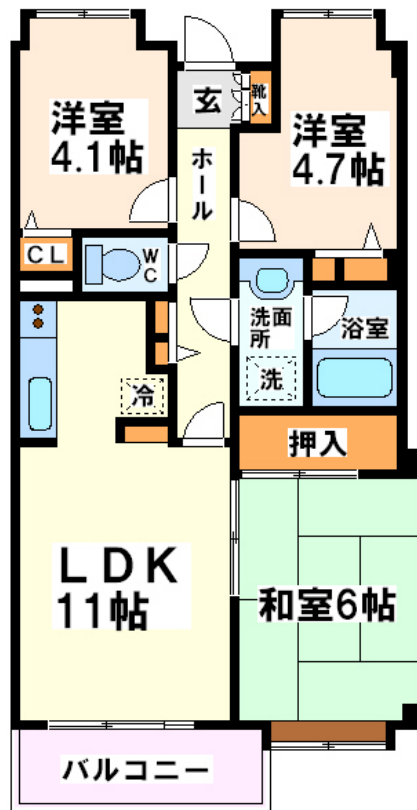
京王線のペット可・デザイナーズ・保証人不要

2F以上,オートロック,セキュリティ有り,モニタ付オートロック,玄関ホール,振り分け,眺望良好,通風良好,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,内装リフォーム済,駅まで平坦,外壁タイル張り,分譲

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	無 -	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	南鳥山パークホームズ 当社管理物件		
物件所在地	東京都世田谷区南鳥山 6丁目		
交通	京王線 千歳烏山駅 徒歩8分 京王線 仙川駅 徒歩15分		
間取詳細	LDK(11畳) 洋室(4.1畳) 和室(6畳) 洋室(4.5畳)		
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 8階建 3階		
専有面積	58.77㎡	向き	南
築年月	1985年7月	契約期間	2年
損害保険	有 24,500円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	近隣駐車場 22000円/月 ~ 駐輪場		
設備	2口コンロ, 3口以上コンロ, 3点給湯, B S, C A T V, C A T Vインターネット, インターホン, エアコン		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 20,900円 入居前消毒費: 23,980円		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	可 初回保証料: 総賃料の5.5% 月次保証料: 月/総賃料の5.5% 口座振替手数料550円		
備考	分譲賃貸マンション! コンビニ徒歩3分! 大手スーパー徒歩4分! 病院まで徒歩3分! 公園まで徒歩2分! オートロック! ガスキッチン! グリル付き!		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月23日

No.0000002630

お問合せ先



東京都知事(6)第77443号
社団法人全国宅地建物取引業協会

株式会社レントハウス 千歳烏山店

東京都世田谷区南鳥山 6丁目 4 - 19 ウェストバレー 1F

TEL:03-5314-7878

FAX:03-5314-7755

E-mail: karasuyama@renthouse.co.jp

URL: https://karasuyama.es-ws.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付