

FOR RENT

賃料	管理費等
142,000円	10,000円

京王線のペット可・デザイナーズ・保証人不要

2F以上、オートロック、セキュリティ有り、モニタ付オートロック、玄関ホール、振り分け、眺望良好、通風良好、南面バルコニー、南面リビング、陽当たり良好、内装リフォーム済、駅まで平坦、外壁タイル張り、分譲

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	無 -	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	南烏山パークホームズ 当社管理物件		
物件所在地	東京都世田谷区南烏山 6丁目		
交通	京王線 千歳烏山駅 徒歩8分 京王線 仙川駅 徒歩15分		
間取詳細	LDK(11畳) 洋室(4.1畳) 和室(6畳) 洋室(4.5畳)		
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 8階建 3階		
専有面積	58.77m ²	向き	南
築年月	1985年7月	契約期間	2年
損害保険	有 24,500円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	近隣駐車場 22000円/月 ~ 駐輪場		
設備	2口コンロ、3口以上コンロ、3点給湯、BS、CATV、CATVインターネット、インターホン、エアコン		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 20,900円 入居前消毒費: 23,980円		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	可 初回保証料: 総賃料の5.5% 月次保証料: 月/総賃料の5.5% 口座振替手数料550円		
備考	分譲賃貸マンション! コンビニ徒歩3分! 大手スーパー徒歩4分! 病院まで徒歩3分! 公園まで徒歩2分! オートロック! ガスキッキン! グリル付き!		

情報更新日2026年1月23日

No.0000002630



東京都知事(6)第77443号
社団法人全国宅地建物取引業協会

株式会社レントハウス 千歳烏山店

東京都世田谷区南烏山6丁目4-19 ウエストバレー 1F
TEL:03-5314-7878 FAX:03-5314-7755
E-mail : karasuyama@renthouse.co.jp
URL : <https://karasuyama.es-ws.jp/>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付