

# FOR RENT

|         |      |
|---------|------|
| 賃料      | 管理費等 |
| 71,000円 | 0円   |

24時間有人管理 外壁タイル張り 駅まで平坦 駅前 閑静な住宅街 平坦地 南面バルコニー 内装リフォーム済 最上階 上階無し 2F以上 オートロック モニタ付オートロック ディンプルキー ロフト



|          |  |      |     |
|----------|--|------|-----|
| 間取り      | 1K   |      |     |
| 敷金       | 1ヶ月  | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引/償却金   | 無  | 保証金  | 無   |
| 物件種別     | マンション  |      |     |
| 建物名・部屋番号 | ウエストランド芦花  |      |     |
| 物件所在地    | 東京都世田谷区南烏山3丁目  |      |     |
| 交通       | 京王線 千歳烏山駅 徒歩10分<br>京王線 芦花公園駅 徒歩1分  |      |     |
| 間取詳細     | 洋室(6畳) K(2畳) ロフト(2.2畳)   |      |     |
| 構造・規模    | 鉄骨 3階建 3階  |      |     |
| 専有面積     | 18.42㎡   | 向き   | 南西  |
| 築年月      | 2003年2月  | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有 18,000円 24ヶ月   | 入居時期 | 即時  |
| 駐車場      | 近隣駐車場 23000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場  |      |     |
| 設備       | 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置済 ガスレンジ付 ガスキッチン<br>バス・トイレ別 バス有   |      |     |
| その他費用    |  |      |     |
| 入居諸条件    | 性別不問 法人可 单身可   |      |     |
| 保証会社     | 可 初回保証料: 賃料 + 共益費等 総額の50%  |      |     |
| 備考       | 京王線のペット可・デザイナーズ・保証人不要・敷0礼0など...諸条件なんでもご相談下さい。未公開物件・最新情報も弊社HPで随時公開中。レントハウス千歳烏山店までお問合せ下さい。03-5314-7878 |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年10月26日

No.000002768



東京都知事(3)第77443号  
社団法人全国宅地建物取引業協会  
**株式会社レントハウス 千歳烏山店**  
東京都世田谷区南烏山6丁目4-19 ウエストパレー 1F  
TEL:03-5314-7878 FAX:03-5314-7755  
E-mail: karasuyama@renthouse.co.jp  
URL: http://www.renthouse.co.jp/karasuyama1122.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|      |          |    |    |
|------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |