FOR RENT

賃料	管理費等
86,000円	0円

★京王線のペット可・デザイナーズ・保証人不要

外壁タイル張り 閑静な住宅街 平坦地 緑豊かな住宅地 南面バルコニー 内装リフォーム済 オートロック 寝室８畳以上 全室南向き 角住戸 南面リビング 出窓 陽当たり良好 通風良好

【外観】

【間取り図】

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都世田谷区桜上水３丁目		
交通	京王線　桜上水駅　徒歩10分 京王線　下高井戸駅　徒歩11分		
間取詳細	洋室(8畳) K(2.5畳)		
構造･規模	鉄筋コンクリート 3階建 1階		
専有面積	25.6㎡	向き	南
築年月	2001年4月	契約期間	2年
損害保険	有 21,500円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 22000円/月～ 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 システムキッチン 独立型キッチン ガスコンロ設置済 ２口コンロ グリル		
その他費用	[一時金]　鍵交換費用：20,900円　室内消毒料：20,350円		
入居諸条件	性別不問 法人相談 単身可		
保証会社	必須　初回：総賃料の33%、月額：総賃料の2.2%・振替手数料：550円、24Hサポート料、18,480円		
備考			

情報更新日2025年7月11日　No.0000003088

お問合せ先

東京都知事（6）第77443号
社団法人全国宅地建物取引業協会

株式会社レントハウス 千歳烏山店

東京都世田谷区南烏山６丁目４－１９ ウエストバレーⅡ１Ｆ
TEL:03-5314-7878　FAX:03-5314-7755
E-mail : karasuyama@renthouse.co.jp
URL : https://karasuyama.es-ws.jp/

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様
仲介元付（一般）

手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード：6472　物件管理コード：1138098210330000115289

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。