

FOR RENT

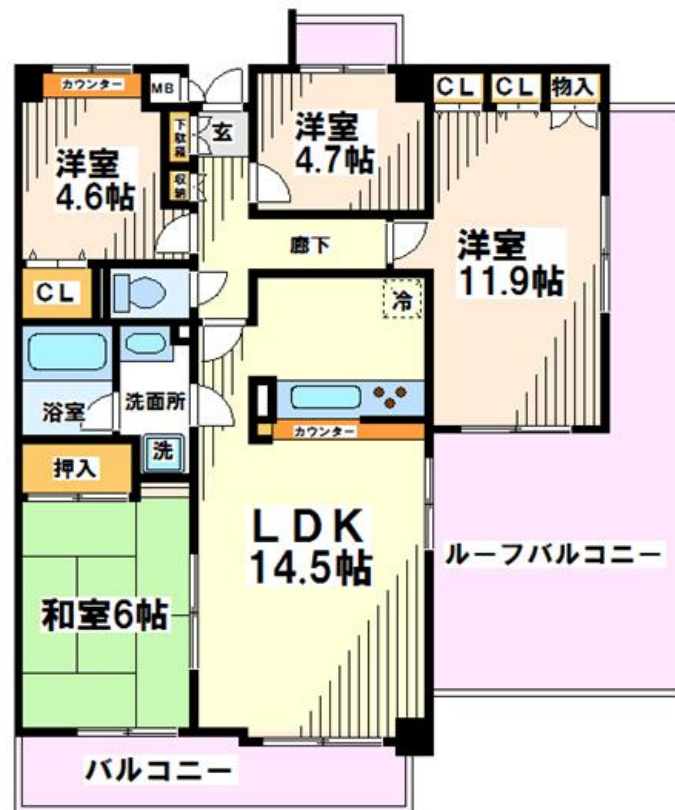
賃料	管理費等
267,000円	15,000円

外壁タイル張り 駅まで平坦 南面バルコニー 2面バルコニー ワイドバルコニー 内装リフォーム済 2F以上 オートロック
ディンプルキー セキュリティ有り 玄関ホール 振り分け 寝室8畳以上

【外観】



【間取り図】



※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	4LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1.2ヶ月
敷引／償却金	無 -	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都世田谷区南烏山4丁目		
交通	京王線 千歳烏山駅 徒歩5分 京王線 芦花公園駅 徒歩7分		
間取詳細	LDK(14.5畳) 洋室(4.7畳) 洋室(4.6畳) 和室(6畳) 洋室(11.9畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 7階建 6階		
専有面積	90.66㎡	向き	南
築年月	1997年4月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	駐輪場		
設備	エレベーター 24時間ゴミ出し可 敷地内ゴミ置き場 システムキッチン 対面式キッチン		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 33,000円 [備考] ACクリーニング: 借主負担1年未満解約違約金有		
入居諸条件	楽器等の使用相談 二人可 法人可 子供可		
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料等の50%◆継続保証料: 年/10,000円◆詳細はお問い合わせください。		
備考	☆急行停車駅「千歳烏山駅」は充実の商店街が人気です☆希少な駅近ファミリーマンション☆オートロック☆エレベーター☆玄関ポーチ☆カウンターキッチン☆ガスコンロ3口☆追焚き☆浴室乾燥機☆ピアノ相談可☆分譲並みの広いバルコニー! コンビニ徒歩2分! 24時間営業大手スーパー徒歩3分! 病院まで徒歩3分! 公園まで徒歩2分! 酒屋さん徒歩1分! 小学校・中学校徒歩圏内!		

情報更新日2026年8月2日

No.0000004124

お問合せ先



東京都知事 (6) 第77443号
社団法人全国宅地建物取引業協会

株式会社レントハウス 千歳烏山店

東京都世田谷区南烏山6丁目4-19 ウェストバレーII 1F
TEL:03-5314-7878 FAX:03-5314-7755
E-mail: karasuyama@renthouse.co.jp
URL: https://karasuyama.es-ws.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	客付