

# FOR RENT

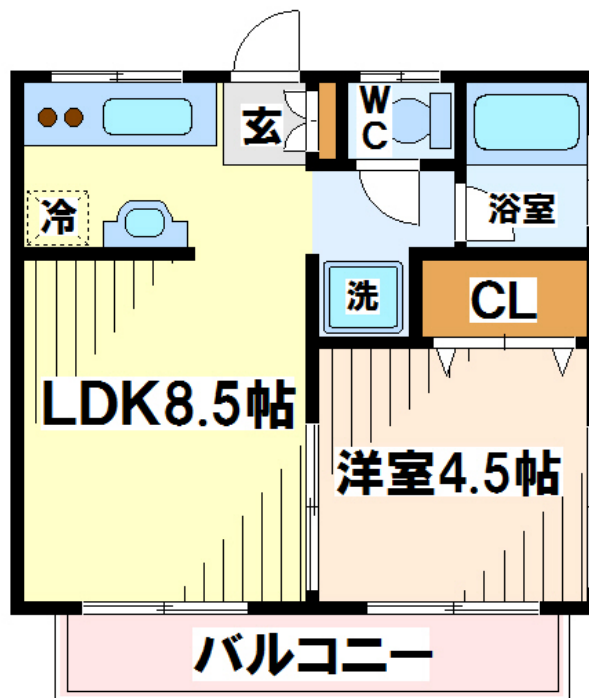
| 賃料      | 管理費等 |
|---------|------|
| 80,000円 | 0円   |

駅まで平坦 閑静な住宅街 緑豊かな住宅地 南面バルコニー 内装リフォーム済 リノベーション 最上階 上階無し 2F以上 1フロア2住戸 デンプルキー 振り分け 角住戸 2面採光 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1LDK                                                                                                 |      |     |
|----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                                                                  | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引／償却金   | 無<br>-                                                                                               | 保証金  | 無   |
| 物件種別     | アパート                                                                                                 |      |     |
| 建物名・部屋番号 |                                                                                                      |      |     |
| 物件所在地    | 東京都世田谷区北烏山6丁目                                                                                        |      |     |
| 交通       | 京王線 千歳烏山駅 徒歩10分<br>京王線 芦花公園駅 徒歩15分                                                                   |      |     |
| 間取詳細     | LDK(8.5畳) 洋室(4.5畳)                                                                                   |      |     |
| 構造・規模    | 木造 2階建 2階                                                                                            |      |     |
| 専有面積     | 35.02㎡                                                                                               | 向き   | 南   |
| 築年月      | 1983年3月                                                                                              | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有 21,500円 24ヶ月                                                                                       | 入居時期 | 即時  |
| 駐車場      | 近隣駐車場 22000円/月～ 駐輪場 バイク置き場                                                                           |      |     |
| 設備       | 敷地内ゴミ置き場 システムキッチン ガスコンロ設置済 ガスレンジ付 2口コンロ グリル ガスキッチン                                                   |      |     |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用：20,900円                                                                                  |      |     |
| 入居諸条件    | ペット相談 事務所相談 二人可 法人可 子供相談                                                                             |      |     |
| 保証会社     | 可 詳しくは弊社までお問い合わせください                                                                                 |      |     |
| 備考       | ★京王線のペット可・デザイナーズ・保証人不要・敷0礼0など…諸条件なんでもご相談下さい。未公開物件・最新情報も弊社HPで随時公開中。レントハウス千歳烏山店までお問合せ下さい。03-5314-7878★ |      |     |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月5日

No.0000004144

お問合せ先



東京都知事 (6) 第77443号  
社団法人全国宅地建物取引業協会

**株式会社レントハウス 千歳烏山店**

東京都世田谷区南烏山6丁目4-19 ウェストバレーII 1F

TEL:03-5314-7878

FAX:03-5314-7755

E-mail: karasuyama@renthouse.co.jp

URL: https://karasuyama.es-ws.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様      | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|-----------|----------|----|----|----|------|
| 仲介元付 (一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |