

FOR RENT

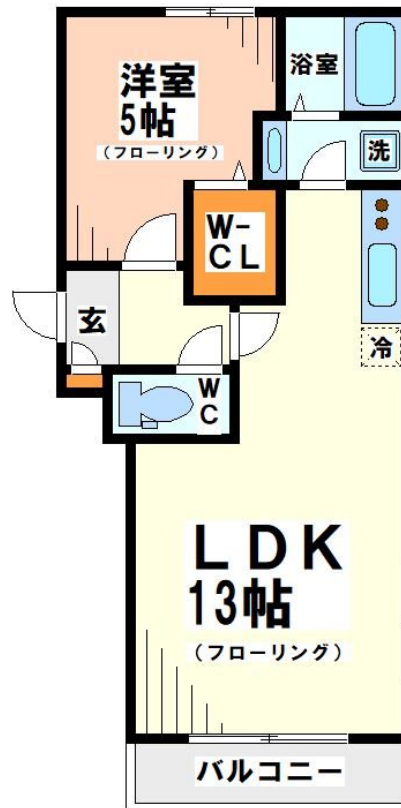
賃料	管理費等
120,000円	6,000円

外壁タイル張り 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 南面バルコニー 内装リフォーム済 リノベーション 最上階 上階無し 2F以上 ディンプルキー 玄関ホール 角住戸 3面採光 南面リビング 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	無 -	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都世田谷区北烏山6丁目		
交通	京王線 千歳烏山駅 徒歩7分 京王線 芦花公園駅 徒歩13分		
間取詳細	LDK(13畳) 洋室(5畳)		
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 3階建 3階		
専有面積	41.63㎡	向き	南
築年月	1986年5月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	近隣駐車場 22000円/月～ 駐輪場 バイク置き場		
設備	24時間ゴミ出し可 敷地内ゴミ置き場 内階段 システムキッチン ガスコンロ 設置可 2口コンロ グリル		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 27,500円 コンシェルジュ24: 16,500円 除菌消臭費用: 13,200円		
入居諸条件	ペット相談 性別不問 二人可 法人可 子供可		
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料の50%、月額保証料: 総賃料の1% 年間保証料: 10,000円		
備考	★京王線のペット可・デザイナーズ・保証人不要・敷0礼0など…諸条件なんでもご相談下さい。未公開物件・最新情報も弊社HPで随時公開中。レントハウス千歳烏山店までお問合せ下さい。03-5314-7878★		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月25日

No.0000005671

お問合せ先



東京都知事 (6) 第77443号
社団法人全国宅地建物取引業協会

株式会社レントハウス 千歳烏山店

東京都世田谷区南烏山6丁目4-19 ウェストバレーII 1F
TEL:03-5314-7878 FAX:03-5314-7755
E-mail: karasuyama@renthouse.co.jp
URL: https://karasuyama.es-ws.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	客付