

# FOR RENT

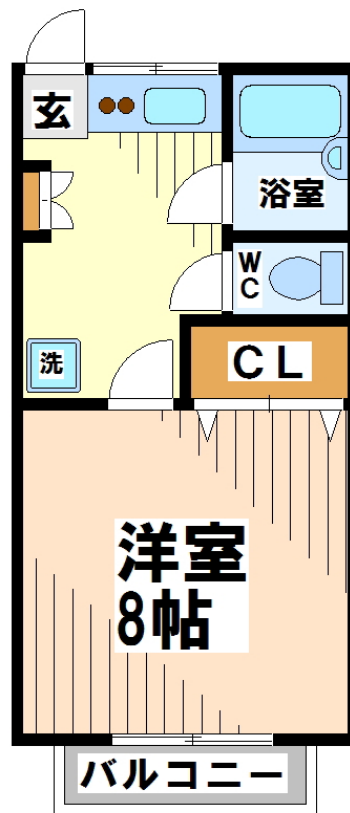
| 賃料      | 管理費等 |
|---------|------|
| 75,000円 | 0円   |

外壁タイル張り 閑静な住宅街 緑豊かな住宅地 南面バルコニー 内装リフォーム済 最上階 上階無し 2F以上 寝室8畳以上 2面採光 南面リビング 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                                    |      |     |
|----------|-------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                   | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | 無<br>-                                                | 保証金  | 無   |
| 物件種別     | アパート                                                  |      |     |
| 建物名・部屋番号 |                                                       |      |     |
| 物件所在地    | 東京都世田谷区北烏山 9 丁目                                       |      |     |
| 交通       | 京王線 千歳烏山駅 徒歩10分<br>京王線 仙川駅 徒歩19分                      |      |     |
| 間取詳細     | K(4畳) 洋室(8畳)                                          |      |     |
| 構造・規模    | 木造 2階建 2階                                             |      |     |
| 専有面積     | 26㎡                                                   | 向き   | 南   |
| 築年月      | 1998年2月                                               | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有 21,500円 24ヶ月                                        | 入居時期 | 即時  |
| 駐車場      | 駐輪場 バイク置き場                                            |      |     |
| 設備       | 敷地内ゴミ置き場 ガスコンロ設置可 2口コンロ ガスキッチン バス・トイレ別 バス有 シャワー       |      |     |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用：20,900円 室内消毒料：20,460円                     |      |     |
| 入居諸条件    | 法人相談 単身可                                              |      |     |
| 保証会社     | 必須 初回：総賃料の33%、月額：総賃料の2.2%・振替手数料：550円、24Hサポート料、18,480円 |      |     |
| 備考       |                                                       |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年8月1日

No.0000006524

お問合せ先



東京都知事(6)第77443号  
社団法人全国宅地建物取引業協会

株式会社レントハウス 千歳烏山店

東京都世田谷区南烏山 6 丁目 4 - 1 9 ウェストバレー 1F

TEL:03-5314-7878

FAX:03-5314-7755

E-mail: karasuyama@renthouse.co.jp

URL: https://karasuyama.es-ws.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|----------|----------|----|----|----|------|
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |