

FOR RENT

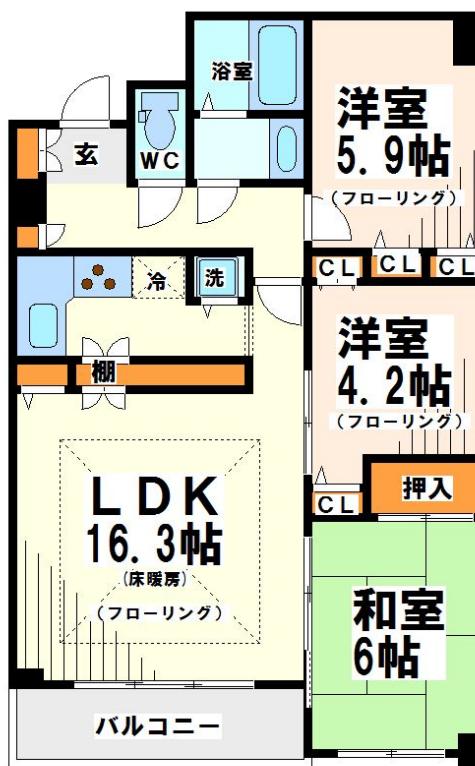
| 賃料 | 管理費等 |
|----------|--------|
| 239,000円 | 4,000円 |

外壁タイル張り 分譲タイプ 駅まで平坦 平坦地 南面バルコニー 2面バルコニー 内装リフォーム済 2F以上 オートロック モニタ付オートロック ディンプルキー 玄関ポーチ 玄関ホール 振り分け 角住戸

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り | 2SLDK | | | | |
|----------|--|------|-----|--|--|
| 敷金 | 1ヶ月 | 礼金 | 1ヶ月 | | |
| 敷引 / 償却金 | - | 保証金 | - | | |
| 物件種別 | マンション | | | | |
| 建物名・部屋番号 | | | | | |
| 物件所在地 | 東京都世田谷区上北沢5丁目 | | | | |
| 交通 | 京王線 上北沢駅 徒歩3分 京王線 八幡山駅 徒歩9分 | | | | |
| 間取詳細 | LDK(16.3畳) 納戸(5.9畳) 洋室(4.2畳) 和室(6畳) | | | | |
| 構造・規模 | 鉄筋コンクリート 6階建 3階 | | | | |
| 専有面積 | 70.77m ² | 向き | 南西 | | |
| 築年月 | 2002年3月 | 契約期間 | 2年 | | |
| 損害保険 | 有 34,500円 24ヶ月 | 入居時期 | 即時 | | |
| 駐車場 | 近隣駐車場 22000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場 | | | | |
| 設備 | エレベーター 敷地内ゴミ置き場 内階段 宅配BOX システムキッチン 独立型キッチン 対面式キッチン | | | | |
| その他費用 | [一時金] 抗菌・消臭施工サービス : 30,800円 [月次費用] 賃貸入居サポート : 1,210円 | | | | |
| 入居諸条件 | 性別不問 二人可 法人可 ルームシェア可 子供可 | | | | |
| 保証会社 | 必須 初回保証料: 総賃料等の60% 月額保証料: 総賃料等の1.5% 詳細はお問い合わせください。 | | | | |
| 備考 | 京王線のペット可・デザイナーズ・保証人不要・敷0礼0など...諸条件なんでもご相談下さい。未公開物件・最新情報も弊社HPで随時公開中。レントハウス千歳烏山店までお問合せ下さい。03-5314-7878 | | | | |

情報更新日2026年1月18日

No.0000007390



東京都知事(6)第77443号
社団法人全国宅地建物取引業協会

株式会社レントハウス 千歳烏山店
東京都世田谷区南烏山6丁目4-19 ウエストバレー 1F
TEL:03-5314-7878 FAX:03-5314-7755
E-mail : karasuyama@renthouse.co.jp
URL : <https://karasuyama.es-ws.jp/>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|----------|----------|----|----|
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |