

# FOR RENT

賃料	管理費等
113,000円	4,000円

防犯カメラ 駅まで平坦 閑静な住宅街 緑豊かな住宅地 内装リフォーム済 1フロア 2住戸 ディンプルキー 玄関ホール 角住戸 2面採光 陽当たり良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	無 -	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都世田谷区粕谷2丁目		
交通	京王線 芦花公園駅 徒歩14分 京王線 八幡山駅 徒歩16分		
間取詳細	LDK(12帖) 洋室(5.3帖)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	41.5m <sup>2</sup>	向き	南東
築年月	2012年7月中旬	契約期間	2年
損害保険	有 22,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	近隣駐車場 22000円/月 ~ 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 システムキッチン 独立型キッチン ガスコンロ設置可 2口 コンロ グリル		
その他費用	[一時金] 抗菌施工代 : 13,200円 24時間サポート料 : 19,800円 スマートロック設定費用 : 29,480円 [月次費用] スマートロック利用料 : 1,650円		
入居諸条件	性別不問 二人相談 法人可 ルームシェア可		
保証会社	必須 保証料(初回契約時)100%、保証料(更新時)11000円、		
備考			

情報更新日2025年12月5日

No.00000008289



東京都知事(6)第77443号  
社団法人全国宅地建物取引業協会

株式会社レントハウス 千歳烏山店

東京都世田谷区南烏山6丁目4-19 ウエストバレー 1F  
TEL:03-5314-7878 FAX:03-5314-7755  
E-mail : karasuyama@renthouse.co.jp  
URL : <https://karasuyama.es-ws.jp/>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付