

FOR RENT

賃料	管理費等
58,000円	2,000円

駅まで平坦 閑静な住宅街 緑豊かな住宅地 内装リフォーム済 リノベーション 最上階 2F以上 ディンプルキー 角住戸 2面採光 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1DK				
敷金	無	礼金	無		
敷引 / 償却金	-	保証金	-		
物件種別	アパート				
建物名・部屋番号					
物件所在地	東京都世田谷区八幡山2丁目				
交通	京王線 八幡山駅 徒歩10分 京王線 上北沢駅 徒歩20分				
間取詳細	DK(4.5畳) 洋室(6畳)				
構造・規模	木造 2階建 2階				
専有面積	22.68m ²	向き	南		
築年月	1988年12月	契約期間	2年		
損害保険	有 21,500円 24ヶ月	入居時期	即時		
駐車場	近隣駐車場 22000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場				
設備	24時間ゴミ出し可 敷地内ゴミ置き場 ガスコンロ設置可 2口コンロ ガスキッキン ユニットバス				
その他費用	[一時金] 鍵交換代 : 20,900円 室内消毒料 : 20,020円 [備考] クリーニング費用 (エアコン含) 55,000円				
入居諸条件	ペット可 性別不問 法人可 単身可				
保証会社	可 初回:総賃料の33%、月額:総賃料の2.2%・振替手数料:550円、24Hサポート料:18,480円				
備考	京王線のペット可・デザイナーズ・保証人不要・敷0礼0など...諸条件なんでもご相談下さい。未公開物件・最新情報も弊社HPで随時公開中。レントハウス千歳烏山店までお問合せ下さい。03-5314-7878				

情報更新日2025年12月18日

No.0000009397



東京都知事(6)第77443号
社団法人全国宅地建物取引業協会

株式会社レントハウス 千歳烏山店

東京都世田谷区南烏山6丁目4-19 ウエストバレー 1F
TEL:03-5314-7878 FAX:03-5314-7755
E-mail : karasuyama@renthouse.co.jp
URL : <https://karasuyama.es-ws.jp/>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付