

FOR RENT

| 賃料 | 管理費等 |
|----------|--------|
| 110,000円 | 3,000円 |

外壁タイル張り 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 緑豊かな住宅地 南面バルコニー 内装リフォーム済 2F以上 ディンプルキー 24時間緊急通報システム 玄関ホール 振り分け 2面採光 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



| 間取り | 2DK | | |
|----------|---|------|-----------|
| 敷金 | 1ヶ月 | 礼金 | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | 無 - | 保証金 | 無 |
| 物件種別 | マンション | | |
| 建物名・部屋番号 | | | |
| 物件所在地 | 東京都調布市若葉町2丁目 | | |
| 交通 | 京王線 仙川駅 徒歩4分 京王線 つつじヶ丘駅 徒歩12分 | | |
| 間取詳細 | DK(7畳) 洋室(6畳) 洋室(6畳) | | |
| 構造・規模 | 鉄筋コンクリート 4階建 3階 | | |
| 専有面積 | 40㎡ | 向き | 南 |
| 築年月 | 1984年11月 | 契約期間 | 定期借家契約 3年 |
| 損害保険 | 有 24,500円 24ヶ月 | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場 | 近隣駐車場 22000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場 | | |
| 設備 | 敷地内ゴミ置き場 ガスコンロ設置可 ガスレンジ付 2口コンロ グリル ガスキッチン キッチンに窓 | | |
| その他費用 | [一時金] 鍵交換費用: 20,900円 室内消毒料: 22,000円 | | |
| 入居諸条件 | 事務所相談 楽器等の使用相談 性別不問 二人可 | | |
| 保証会社 | 可 初回: 総賃料の33%、月額: 総賃料の2.2%・振替手数料: 550円、24Hサポート料、18,480円 | | |
| 備考 | 室内綺麗にリフォームしました 駅近なのも魅力です | | |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年12月8日

No.0000009694

お問合せ先



東京都知事(6)第77443号
社団法人全国宅地建物取引業協会

株式会社レントハウス 千歳烏山店

東京都世田谷区南烏山6丁目4-19 ウエストバレー 1F

TEL:03-5314-7878

FAX:03-5314-7755

E-mail: karasuyama@renthouse.co.jp

URL: https://karasuyama.es-ws.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様

仲介元付
(一般)

| | | | | |
|--------------|----|----|----|------|
| 手数料 負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 手数料 配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |