

# FOR RENT

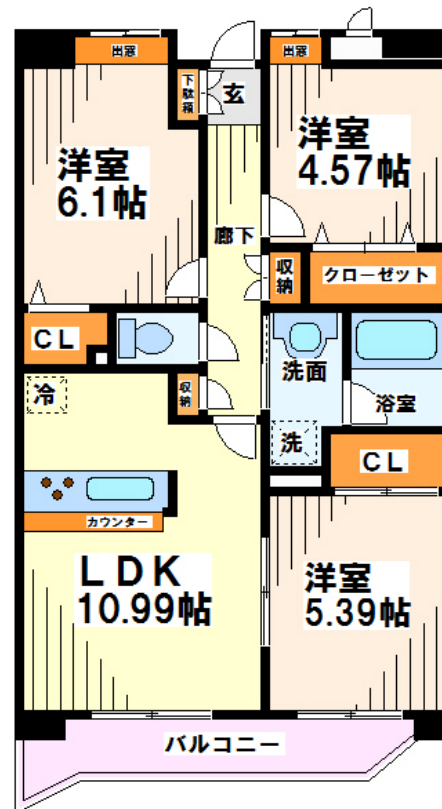
賃料	管理費等
185,000円	11,000円

外壁タイル張り 駅まで平坦 閑静な住宅街 南面バルコニー 2F以上 オートロック モニタ付オートロック カードキー セキュリティ有り 玄関ホール 振り分け 角住戸 南面リビング 陽当たり良好 眺望良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都世田谷区南烏山 6丁目		
交通	京王線 千歳烏山駅 徒歩6分 京王線 芦花公園駅 徒歩12分		
間取詳細	LDK(10.99畳) 洋室(6.1畳) 洋室(4.57畳) 洋室(5.39畳)		
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 8階建 6階		
専有面積	63.3㎡	向き	南
築年月	2002年3月	契約期間	2年
損害保険	有 23,800円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン 独立型キッチン 対面式キッチン		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 35,200円 24時間サポート料: 19,800円 抗菌施行代: 19,800円 [月次費用] 口座振替手数料: 450円		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人相談 子供可		
保証会社	必須 (初回契約時) 賃料等総額の100%、(更新時) 11000円、(審査により変動あり)		
備考	駅近・築浅・高級賃貸マンション! 礼金&更新料不要の住宅金融公庫融資物件! 稀少なオールフローリング! オートロック・宅配BOX! 独立キッチン・システムガス3口! 洗面台独立・浴室乾燥機・追焚き! 防犯面安心のカードキー&TVモニターフォン! BS・CATV・Bフレッツ光! 駐輪場! 2002年築!		

情報更新日2026年6月19日

No.000009712

お問合せ先



東京都知事(6)第77443号  
社団法人全国宅地建物取引業協会

株式会社レントハウス 千歳烏山店

東京都世田谷区南烏山 6丁目 4-19 ウエストバレー 1F  
TEL:03-5314-7878 FAX:03-5314-7755  
E-mail: karasuyama@renthouse.co.jp  
URL: https://karasuyama.es-ws.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付