

# FOR RENT

賃料	管理費等
121,000円	3,300円

2 x 4 工法 外壁タイル張り 駅まで平坦 閑静な住宅街 緑豊かな住宅地 南面バルコニー 内装リフォーム済 最上階 上階無し  
2F以上 デンプルキー 玄関ホール 振り分け 全室南向き 角住戸 出窓

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	13万円
敷引 / 償却金	無	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都世田谷区八幡山3丁目		
交通	京王線 八幡山駅 徒歩5分 京王線 芦花公園駅 徒歩14分		
間取詳細	LDK(10.2畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	47.88㎡	向き	南
築年月	2012年11月	契約期間	2年
損害保険	有 20,500円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	近隣駐車場 21000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	24時間ゴミ出し可 敷地内ゴミ置き場 システムキッチン ガスコンロ設置済 ガスレンジ付 2口コンロ		
その他費用	[一時金] 鍵セット費: 3,300円 ルームクリーニング費用: 60,000円 [月次費用] 24時間サポート料: 330円		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人相談 子供相談 単身可		
保証会社	必須 契約時保証委託料: 22000円 月額保証委託料: 賃料総額2.2%又は5.5%		
備考	駅まで明るい道のりです! スーパー徒歩4分! 病院まで徒歩4分! 公園まで徒歩2分! 閑静な住宅街です お風呂追炊き付き BS完備! ドンキホーテも3分くらいで行けちゃいます!		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年11月21日

No.000009902



東京都知事(3)第77443号  
社団法人全国宅地建物取引業協会  
**株式会社レントハウス 千歳烏山店**  
東京都世田谷区南烏山6丁目4-19 ウエストパレー 1F  
TEL:03-5314-7878 FAX:03-5314-7755  
E-mail: karasuyama@renthouse.co.jp  
URL: http://www.renthouse.co.jp/karasuyama1122.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付