

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 99,000円 | 8,000円 |

## 京王線のペット可・デザイナーズ・保証人不要

2面採光,オートロック,セキュリティ有り,ダブルロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,角住戸,玄関ホール,振り分け,通風良好,南面リビング,陽当たり良好,デザイナーズ,外壁タイル張り,平坦地,

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り      | 1K                                                                                                   |      |     |
|----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                                                                  | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                                                    | 保証金  | -   |
| 物件種別     | マンション                                                                                                |      |     |
| 建物名・部屋番号 |                                                                                                      |      |     |
| 物件所在地    | 東京都世田谷区給田3丁目                                                                                         |      |     |
| 交通       | 京王線 千歳烏山駅 徒歩10分<br>京王線 仙川駅 徒歩14分                                                                     |      |     |
| 間取詳細     | 洋室(11.7畳)                                                                                            |      |     |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 10階建 3階                                                                                     |      |     |
| 専有面積     | 28㎡                                                                                                  | 向き   | 北東  |
| 築年月      | 2018年7月                                                                                              | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有 21,500円 24ヶ月                                                                                       | 入居時期 | 即時  |
| 駐車場      | 近隣駐車場 22000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場                                                                          |      |     |
| 設備       | 24時間換気システム,2口コンロ,B S,C S,T Vインターホン,インターホン,ウォークインクローゼット                                               |      |     |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用: 33,000円                                                                                 |      |     |
| 入居諸条件    | 性別不問 二人可 法人可 子供可 単身可                                                                                 |      |     |
| 保証会社     | 必須 初回保証料: 賃料+共益費等 総額50% 2年目以降、1年毎に10,000円                                                            |      |     |
| 備考       | 京王線のペット可・デザイナーズ・保証人不要・敷0礼0など...諸条件なんでもご相談下さい。未公開物件・最新情報も弊社HPで随時公開中。レントハウス千歳烏山店までお問合せ下さい。03-5314-7878 |      |     |

情報更新日2025年12月2日

No.0000010283

お問合せ先



東京都知事(6)第77443号  
社団法人全国宅地建物取引業協会

株式会社レントハウス 千歳烏山店

東京都世田谷区南烏山6丁目4-19 ウェストパレー 1F

TEL:03-5314-7878

FAX:03-5314-7755

E-mail: karasuyama@renthouse.co.jp

URL: https://karasuyama.es-ws.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|----------|----------|----|----|
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |