

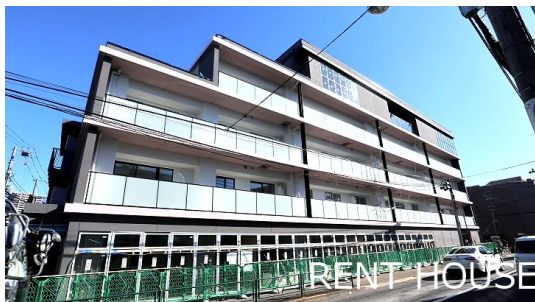
# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 91,000円 | 9,000円 |

## 京王線のペット可・デザイナーズ・保証人不要

2F以上,2面採光,オートロック,セキュリティ有り,ディンプルキー,モニタ付オートロック,角住戸,玄関ホール,眺望良好,通風良好,当社管理物件,陽当たり良好,デザイナーズ,外壁タイル張り,防犯カメラ,

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                                                                                   |      |     |
|----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                                                                  | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                                                    | 保証金  | -   |
| 物件種別     | マンション                                                                                                |      |     |
| 建物名・部屋番号 |                                                                                                      |      |     |
| 物件所在地    | 東京都世田谷区給田 4丁目                                                                                        |      |     |
| 交通       | 京王線 千歳烏山駅 徒歩10分<br>京王線 仙川駅 徒歩15分                                                                     |      |     |
| 間取詳細     | 洋室(7畳) K(2畳)                                                                                         |      |     |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 5階建 4階                                                                                      |      |     |
| 専有面積     | 26.06㎡                                                                                               | 向き   | 南西  |
| 築年月      | 2019年2月                                                                                              | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有 21,500円 24ヶ月                                                                                       | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      | 近隣駐車場 20000円/月 ~ 駐輪場                                                                                 |      |     |
| 設備       | 24時間換気システム,2口コンロ,TVインターホン,エアコン,オートバス,ガスキッチン,ガスコンロ設                                                   |      |     |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用:27,500円 室内消毒料:20,460円 24時間サポート料:18,480円                                                  |      |     |
| 入居諸条件    | 性別不問 法人可 単身可                                                                                         |      |     |
| 保証会社     | 必須 初回保証料:月額総賃料の5.5% 月額保証料:総賃料等の5.5% 口座引落手数料:550円                                                     |      |     |
| 備考       | 京王線のペット可・デザイナーズ・保証人不要・敷0礼0など...諸条件なんでもご相談下さい。未公開物件・最新情報も弊社HPで随時公開中。レントハウス千歳烏山店までお問合せ下さい。03-5314-7878 |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月21日

No.0000010448

お問合せ先



東京都知事(6)第77443号  
社団法人全国宅建物取引業協会

株式会社レントハウス 千歳烏山店

東京都世田谷区南烏山 6丁目4-19 ウェストパレー 1F

TEL:03-5314-7878

FAX:03-5314-7755

E-mail: karasuyama@renthouse.co.jp

URL: https://karasuyama.es-ws.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 代理   | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |