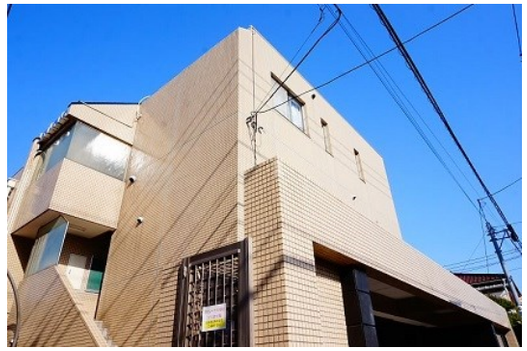
FOR RENT

賃料	管理費等
150,000円	5,000円

外壁タイル張り 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 緑豊かな住宅地 南面バルコニー 内装リフォーム済 リノベーション ディンプルキー ２４時間緊急通報システム 当社管理物件 玄関ホール 振り分け 角住戸

【外観】



【間取り図】

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	無 -	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都世田谷区粕谷４丁目		
交通	京王線　千歳烏山駅　徒歩7分 京王線　芦花公園駅　徒歩14分		
間取詳細	LDK(10畳) 洋室(6畳) 洋室(6.5畳) 洋室(6畳)		
構造･規模	鉄筋コンクリート 3階建 1階		
専有面積	60.2㎡	向き	南
築年月	1977年3月	契約期間	2年
損害保険	有 24,500円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	近隣駐車場 22000円/月～ 駐輪場 バイク置き場		
設備	敷地内ゴミ置き場 内階段 システムキッチン ガスコンロ設置済 ガスレンジ付 ２口コンロ		
その他費用	[一時金]　鍵交換費用：20,900円　入居前消毒費：22,000円　24時間サポート料：18,480円		
入居諸条件	事務所相談 性別不問 二人可 法人可 子供可		
保証会社	必須 (日本賃貸保証)　初回保証料：総賃料の5.5%◆月次保証料：月/総賃料の5.5%◆口座振替手数料		
備考	★京王線のペット可・デザイナーズ・保証人不要・敷０礼０など…諸条件なんでもご相談下さい。未公開物件・最新情報も弊社ＨＰで随時公開中。レントハウス千歳烏山店までお問合せ下さい。03-5314-7878★		

情報更新日2025年7月24日　　No.0000010898

お問合せ先

東京都知事（6）第77443号
社団法人全国宅地建物取引業協会

株式会社レントハウス 千歳烏山店

東京都世田谷区南烏山６丁目４－１９　ウエストバレーⅡ１Ｆ
TEL:03-5314-7878　　FAX:03-5314-7755
E-mail : karasuyama@renthouse.co.jp
URL : https://karasuyama.es-ws.jp/

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主		借主	
代理	手数料配分の割合	元付		客付	

不動産コード：6472　　物件管理コード：1138098210330000171074

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。