

FOR RENT

賃料	管理費等
162,000円	3,000円

デザイナーズ 閑静な住宅街 緑豊かな住宅地 南面バルコニー 内装リフォーム済 ディンプルキー 当社管理物件 メゾネット
玄関ポーチ 玄関ホール 振り分け 寝室 8畳以上 角住戸 3面採光 南面リビング

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	テラスハウス		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都調布市西つつじヶ丘2丁目		
交通	京王線 つつじヶ丘(東京)駅 徒歩7分 京王線 仙川駅 徒歩12分		
間取詳細	LDK(12.4畳) 洋室(6畳) 洋室(9.6畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	66.97㎡	向き	南東
築年月	2013年12月	契約期間	2年
損害保険	有 24,500円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	近隣駐車場 22000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	24時間ゴミ出し可 敷地内ゴミ置き場 内階段 システムキッチン ガスコンロ 設置可 3口以上コンロ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 27,500円 害虫駆除: 28,460円 24時間サポート料: 18,480円 [備考] 解約事務手数料16,500円(税込・退去時支払い)、1年未満の解約は短期解約違約金として賃料1ヶ月分あり。		
入居諸条件	ペット可 事務所相談 二人可 法人可 子供可		
保証会社	必須(日本賃貸保証) 初回保証料: 総賃料の5.5% 月次保証料: 月/総賃料の5.5% 口座振替手数料		
備考	京王線のペット可・デザイナーズ・保証人不要・敷0礼0など...諸条件なんでもご相談下さい。未公開物件・最新情報も弊社HPで随時公開中。レントハウス千歳烏山店までお問合せ下さい。03-5314-7878		

情報更新日2026年8月1日

No.0000011698

お問合せ先



東京都知事(6)第77443号
社団法人全国宅地建物取引業協会

株式会社レントハウス 千歳烏山店

東京都世田谷区南烏山6丁目4-19 ウェストバレー 1F

TEL:03-5314-7878

FAX:03-5314-7755

E-mail: karasuyama@renthouse.co.jp

URL: https://karasuyama.es-ws.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付