

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 77,000円 | 2,000円 |

デザイナーズ 外壁コンクリート 駅まで平坦 駅前 閑静な住宅街 平坦地 内装リフォーム済 2F以上 オートロック モニタ付  
オートロック ディンプルキー 当社管理物件 角住戸 2面採光 南面リビング

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り      | 1R   |      |    |
|----------|--|------|----|
| 敷金       | 1ヶ月  | 礼金   | 無  |
| 敷引 / 償却金 | 無<br>-   | 保証金  | 無  |
| 物件種別     | マンション  |      |    |
| 建物名・部屋番号 |  |      |    |
| 物件所在地    | 東京都世田谷区南烏山 6 丁目  |      |    |
| 交通       | 京王線 千歳烏山駅 徒歩1分<br>京王線 芦花公園駅 徒歩12分  |      |    |
| 間取詳細     | 洋室(5.7畳)   |      |    |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 4階建 3階  |      |    |
| 専有面積     | 19.76㎡   | 向き   | 南  |
| 築年月      | 2005年11月   | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有 21,500円 24ヶ月   | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場      |  |      |    |
| 設備       | システムキッチン IHクッキングヒーター バス・トイレ別 バス有 脱衣所 シャワー トイレ有 洗面台   |      |    |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用: 20,900円 室内消毒料: 19,910円  |      |    |
| 入居諸条件    | 性別不問 法人可 单身可   |      |    |
| 保証会社     | 必須 初回保証料: 総賃料の5.5% 月次保証料: 月/総賃料の5.5% 口座振替手数料550円   |      |    |
| 備考       | 京王線のペット可・デザイナーズ・保証人不要・敷0礼0など...諸条件なんでもご相談下さい。未公開物件・最新情報も弊社HPで随時公開中。レントハウス千歳烏山店までお問合せ下さい。03-5314-7878 |      |    |

情報更新日2026年1月24日

No.0000011740

お問合せ先



東京都知事(6)第77443号  
社団法人全国宅地建物取引業協会

株式会社レントハウス 千歳烏山店

東京都世田谷区南烏山 6 丁目 4 - 1 9 ウェストバレー 1F

TEL:03-5314-7878

FAX:03-5314-7755

E-mail: karasuyama@renthouse.co.jp

URL: https://karasuyama.es-ws.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 代理   | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |