

# FOR RENT

賃料	管理費等
105,000円	5,000円

外壁タイル張り 駅まで平坦 駅前 閑静な住宅街 平坦地 南面バルコニー 内装リフォーム済 最上階 上階無し 2F以上オートロック モニタ付オートロック ディンプルキー 玄関ホール 南面リビング

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K				
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月		
敷引 / 償却金	-	保証金	-		
物件種別	マンション				
建物名・部屋番号					
物件所在地	東京都世田谷区南烏山1丁目				
交通	京王線 芦花公園駅 徒歩1分 京王線 千歳烏山駅 徒歩12分				
間取詳細	K(2.5畳) 洋室(9畳)				
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階				
専有面積	26.49m <sup>2</sup>	向き	南		
築年月	2010年3月	契約期間	2年		
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	相談		
駐車場	近隣駐車場 22000円/月 ~ 駐輪場				
設備	敷地内ゴミ置き場 システムキッチン 対面式キッチン カウンターキッチン ガスコンロ設置済				
その他費用					
入居諸条件	性別不問 法人可 ルームシェア不可 単身可				
保証会社	可 初回保証料：賃料 + 共益費等 総額50%				
備考	駅近・築浅！大手建設会社施工・耐震性/耐火性に優れた構造！最上階角部屋！日当たり良好南向き！駅まで一本道で夜道でも安心！オートロック！TVモニターホン！対面カウンターキッチン！システムガス2口付！洗面台独立・脱衣所！浴室乾燥機！ウォシュレット！シャンプードレッサー！室内干し用フック！BS・CS対応！スーパー・コンビニ徒歩2分！				

情報更新日2026年1月22日

No.0000012448



東京都知事(6)第77443号  
社団法人全国宅地建物取引業協会

株式会社レントハウス 千歳烏山店

東京都世田谷区南烏山6丁目4-19 ウエストバレー 1F  
TEL:03-5314-7878 FAX:03-5314-7755  
E-mail : karasuyama@renthouse.co.jp  
URL : <https://karasuyama.es-ws.jp/>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付