

FOR RENT

賃料	管理費等
105,000円	5,000円

外壁タイル張り 駅まで平坦 駅前 閑静な住宅街 平坦地 南面バルコニー 内装リフォーム済 最上階 上階無し 2F以上 オートロック モニタ付オートロック ディンプルキー 玄関ホール 南面リビング

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都世田谷区南烏山 1 丁目		
交通	京王線 芦花公園駅 徒歩1分 京王線 千歳烏山駅 徒歩12分		
間取詳細	K(2.5畳) 洋室(9畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階		
専有面積	26.49㎡	向き	南
築年月	2010年3月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	近隣駐車場 22000円/月 ~ 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 システムキッチン 対面式キッチン カウンターキッチン ガスコンロ設置済		
その他費用			
入居諸条件	性別不問 法人可 ルームシェア不可 単身可		
保証会社	可 初回保証料：賃料 + 共益費等 総額50%		
備考	駅近・築浅！大手建設会社施工・耐震性/耐火性に優れた構造！最上階角部屋！日当たり良好南向き！駅まで一本道で夜道でも安心！オートロック！TVモニターホン！対面カウンターキッチン！システムガス2口付！洗面台独立・脱衣所！浴室乾燥機！ウォシュレット！シャブードレッサー！室内干し用フック！BS・CS対応！スーパーコンビニ徒歩2分！		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月22日

No.0000012448

お問合せ先



東京都知事(6)第77443号
社団法人全国宅地建物取引業協会

株式会社レントハウス 千歳烏山店

東京都世田谷区南烏山 6 丁目 4 - 1 9 ウェストバレー 1F

TEL:03-5314-7878

FAX:03-5314-7755

E-mail: karasuyama@renthouse.co.jp

URL: https://karasuyama.es-ws.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	客付