

# FOR RENT

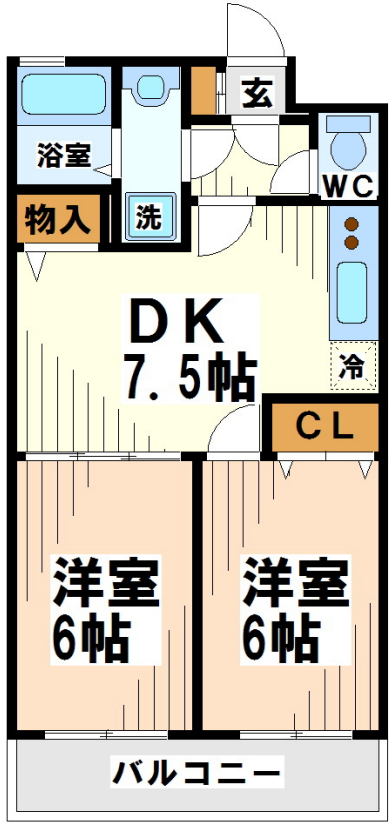
|          |        |
|----------|--------|
| 賃料       | 管理費等   |
| 134,000円 | 6,000円 |

耐震構造 外壁タイル張り 駅まで平坦 閑静な住宅街 緑豊かな住宅地 南面バルコニー 内装リフォーム済 2F以上 ディンプルキー 24時間緊急通報システム セキュリティ有り 玄関ホール 振り分け

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

|          |  |      |    |
|----------|--|------|----|
| 間取り      | 2DK  |      |    |
| 敷金       | 2ヶ月  | 礼金   | 無  |
| 敷引/償却金   | -  | 保証金  | -  |
| 物件種別     | マンション  |      |    |
| 建物名・部屋番号 |  |      |    |
| 物件所在地    | 東京都杉並区下高井戸1丁目  |      |    |
| 交通       | 京王線 桜上水駅 徒歩5分<br>京王線 下高井戸駅 徒歩7分  |      |    |
| 間取詳細     | DK(7.5畳) 洋室(6畳) 洋室(6畳)   |      |    |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 3階建 2階  |      |    |
| 専有面積     | 40.26㎡   | 向き   | 南  |
| 築年月      | 2001年7月  | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有 21,500円 24ヶ月   | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場      | 近隣駐車場 22000円/月 ~ 駐輪場   |      |    |
| 設備       | ペット専用設備 敷地内ゴミ置き場 システムキッチン ガスコンロ設置可 2口コンロ ガスキッチン  |      |    |
| その他費用    |  |      |    |
| 入居諸条件    | ペット可 性別不問 二人可 法人可 子供可  |      |    |
| 保証会社     | 可 保証内容によって変動しますので、詳細は当社までお問い合わせ下さい   |      |    |
| 備考       | 京王線のペット可・デザイナーズ・保証人不要・敷0礼0など...諸条件なんでもご相談下さい。未公開物件・最新情報も弊社HPで随時公開中。レントハウス千歳烏山店までお問合せ下さい。03-5314-7878 |      |    |

情報更新日2024年10月29日

No.0000012472



東京都知事(3)第77443号  
社団法人全国宅地建物取引業協会  
**株式会社レントハウス 千歳烏山店**  
東京都世田谷区南烏山6丁目4-19 ウエストパレー 1F  
TEL:03-5314-7878 FAX:03-5314-7755  
E-mail: karasuyama@renthouse.co.jp  
URL: http://www.renthouse.co.jp/karasuyama1122.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|      |          |          |       |
|------|----------|----------|-------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主       | 借主    |
|      | 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 客付 |