

FOR RENT

賃料	管理費等
170,000円	6,500円

外壁タイル張り 閑静な住宅街 平坦地 緑豊かな住宅地 南面バルコニー 最上階 上階無し 2F以上 ディンプルキー セキュリティ有り メゾネット 玄関ホール 振り分け 角住戸 2面採光 3面採光

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都世田谷区八幡山1丁目		
交通	京王線 八幡山駅 徒歩12分 京王線 上北沢駅 徒歩13分		
間取詳細	LDK(10.5畳) 洋室(5.3畳) 洋室(5.3畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	60.32㎡	向き	南
築年月	2019年3月29日	契約期間	2年
損害保険		入居時期	相談
駐車場	近隣駐車場 22000円/月～ 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン カウンターキッチン ガスコンロ設置済 3口以上コンロ		
その他費用	[一時金] カードキー: 16,500円 ICロック電池: 2,750円 ルームクリーニング料金: 88,000円		
入居諸条件	二人可 高齢者相談 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料: 35,000円+総賃料の1%+800円/月◆詳細はお問い合わせください。		
備考	★京王線のペット可・デザイナーズ・保証人不要・敷0礼0など…諸条件なんでもご相談下さい。未公開物件・最新情報も弊社HPで随時公開中。レントハウス千歳烏山店までお問合せ下さい。03-5314-7878★		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月12日

No.0000012747



東京都知事 (6) 第77443号
社団法人全国宅地建物取引業協会

株式会社レントハウス 千歳烏山店

東京都世田谷区南烏山6丁目4-19 ウェストバレーII 1F
TEL:03-5314-7878 FAX:03-5314-7755
E-mail: karasuyama@renthouse.co.jp
URL: https://karasuyama.es-ws.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	客付