

# FOR RENT

| 賃料       | 管理費等   |
|----------|--------|
| 138,000円 | 5,000円 |

免震構造 閑静な住宅街 平坦地 緑豊かな住宅地 2F以上 オートロック モニタ付オートロック ディンプルキー 玄関ホール 全室南向き 角住戸 2面採光 陽当たり良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1LDK                                                                                                 |      |     |
|----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                                                                  | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                                                    | 保証金  | -   |
| 物件種別     | マンション                                                                                                |      |     |
| 建物名・部屋番号 | Casa Mille anni(カーサ・ミレアニ)                                                                            |      |     |
| 物件所在地    | 東京都世田谷区船橋4丁目                                                                                         |      |     |
| 交通       | 小田急線 千歳船橋駅 徒歩17分<br>小田急線 祖師ヶ谷大蔵駅 徒歩22分                                                               |      |     |
| 間取詳細     | LDK(11.5畳) 洋室(6.1畳)                                                                                  |      |     |
| 構造・規模    | 鉄骨 3階建 2階                                                                                            |      |     |
| 専有面積     | 43㎡                                                                                                  | 向き   | 東   |
| 築年月      | 2022年3月                                                                                              | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有                                                                                                    | 入居時期 | 即時  |
| 駐車場      | 近隣駐車場 20000円/月 ~ 駐輪場                                                                                 |      |     |
| 設備       | 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX ガスコンロ設置済 バス・トイレ別 バス有 追い焚き風呂 浴室乾燥                                                      |      |     |
| その他費用    | [月次費用] 24時間サポート料: 1,000円                                                                             |      |     |
| 入居諸条件    | 二人可 法人可 子供可 単身可                                                                                      |      |     |
| 保証会社     | 必須 初回保証料: 総賃料の50% 月々保証料: 総賃料の1.2%                                                                    |      |     |
| 備考       | 京王線のペット可・デザイナーズ・保証人不要・敷0礼0など...諸条件なんでもご相談下さい。未公開物件・最新情報も弊社HPで随時公開中。レントハウス千歳烏山店までお問合せ下さい。03-5314-7878 |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月7日

No.0000013012

お問合せ先



東京都知事(6)第77443号  
社団法人全国宅地建物取引業協会

株式会社レントハウス 千歳烏山店

東京都世田谷区南烏山6丁目4-19 ウエストバレー 1F

TEL:03-5314-7878

FAX:03-5314-7755

E-mail: karasuyama@renthouse.co.jp

URL: https://karasuyama.es-ws.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|----------|----------|----|----|
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |