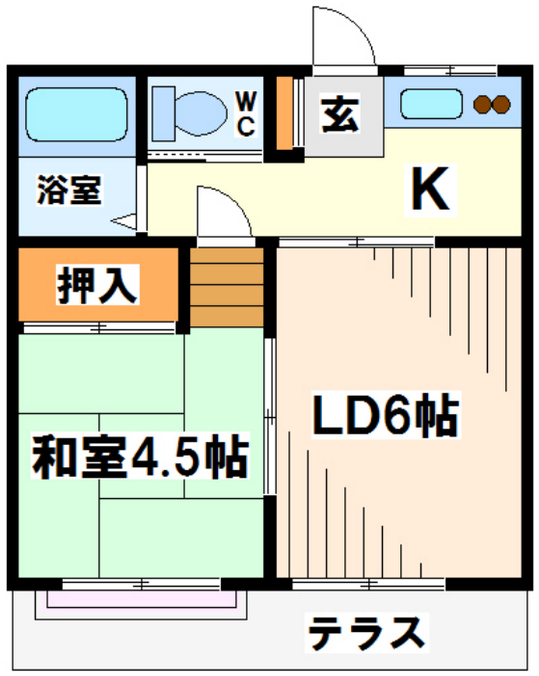
FOR RENT

賃料	管理費等
75,000円	3,000円

駅まで平坦 閑静な住宅街 緑豊かな住宅地 内装リフォーム済 ディンプルキー 振り分け 陽当たり良好 通風良好

【外観】

【間取り図】



間取り	2K		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引／償却金	無 -	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都世田谷区北烏山５丁目		
交通	京王線　千歳烏山駅　徒歩12分 京王井の頭線　久我山駅　徒歩18分		
間取詳細	K(3畳) 和室(4.5畳) 洋室(6畳)		
構造･規模	木造 2階建 1階		
専有面積	32㎡	向き	西
築年月	1990年2月	契約期間	2年
損害保険	有 21,500円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	近隣駐車場 22000円/月～ 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 ガスコンロ設置可 ２口コンロ ガスキッチン バス・トイレ別 バス有 オートバス		
その他費用	[一時金]　鍵交換費用：33,000円		
入居諸条件	ペット相談 性別不問 二人可 法人可 子供可		
保証会社	必須　初回保証料：総賃料の50%継続保証料～　年間保証料：10,000円		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。　※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年3月10日　No.0000013274

お問合せ先

東京都知事（6）第77443号
社団法人全国宅地建物取引業協会

株式会社レントハウス 千歳烏山店

東京都世田谷区南烏山６丁目４－１９ ウエストバレーⅡ１Ｆ
TEL:03-5314-7878　FAX:03-5314-7755
E-mail : karasuyama@renthouse.co.jp
URL : https://karasuyama.es-ws.jp/

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主		借主	
仲介元付（一般）	手数料配分の割合	元付		客付	

不動産コード：6472　物件管理コード：1138098210330000194971

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。