

FOR RENT

| 賃料 | 管理費等 |
|----------|--------|
| 155,000円 | 3,000円 |

京王線のペット可・デザイナーズ・保証人不要

2F以上,アルコープ,メゾネット,玄関ホール,最上階,上階無し,寝室8畳以上,振り分け,通風良好,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,内装リフォーム済,デザイナーズ,バス2路線,閑静な住宅街,

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り | 2LDK | | |
|----------|--|------|-----|
| 敷金 | 1ヶ月 | 礼金 | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | - | 保証金 | - |
| 物件種別 | テラスハウス | | |
| 建物名・部屋番号 | | | |
| 物件所在地 | 東京都世田谷区北烏山5丁目 | | |
| 交通 | 京王線 千歳烏山駅 徒歩21分 京王井の頭線 久我山駅 徒歩15分 | | |
| 間取詳細 | LDK(10.5畳) 洋室(7.2畳) 洋室(8.1畳) | | |
| 構造・規模 | 軽量鉄骨 2階建 1-2階 | | |
| 専有面積 | 69m ² | 向き | 南 |
| 築年月 | 2010年1月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 21,500円 24ヶ月 | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場 | 付(無料) 駐輪場 バイク置き場 | | |
| 設備 | 24時間換気システム, 2口コンロ, 3口以上コンロ, 3点給湯, CATV, CATVインターネット, IHク | | |
| その他費用 | [一時金] 鍵交換費用: 33,000円 入居前室内抗菌コート: 16,500円 [月次費用] 安心サポート料: 1,000円 | | |
| 入居諸条件 | 性別不問 二人可 法人可 子供可 単身可 | | |
| 保証会社 | 必須 初回保証料: 総賃料等の50% 継続保証料: 年/10,000円 詳細はお問い合わせください。 | | |
| 備考 | 出ました! 築浅テラスハウス! 設備充実! 洗面台独立! 浴室追焚き・浴室乾燥機! ウォークインクローゼット! | | |

情報更新日2025年12月6日

No.0000013829



東京都知事(6)第77443号
社団法人全国宅地建物取引業協会

株式会社レントハウス 千歳烏山店

東京都世田谷区南烏山6丁目4-19 ウエストバレー 1F
TEL:03-5314-7878 FAX:03-5314-7755
E-mail : karasuyama@renthouse.co.jp
URL : <https://karasuyama.es-ws.jp/>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |