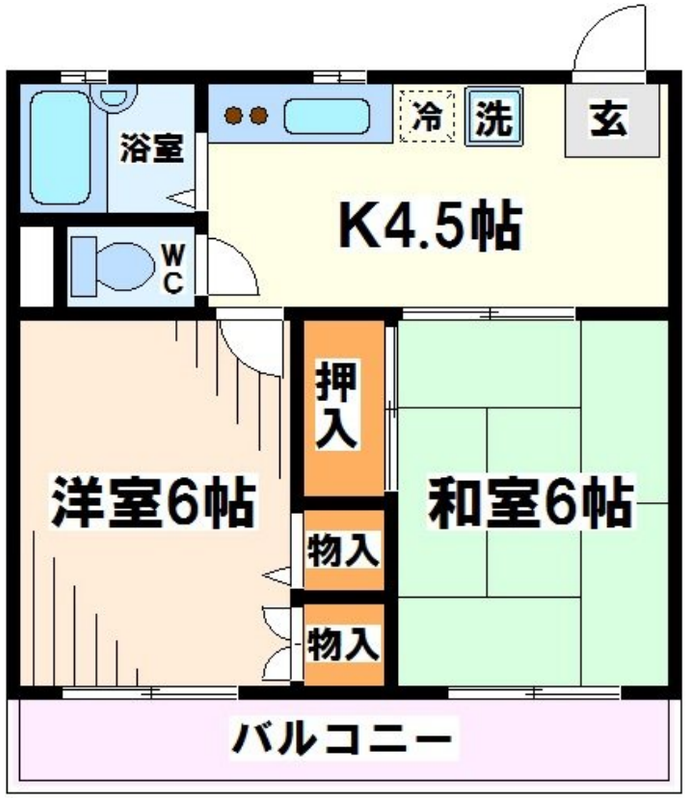
FOR RENT

賃料	管理費等
72,000円	0円

駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 緑豊かな住宅地 内装リフォーム済 最上階 上階無し ２Ｆ以上 ディンプルキー 振り分け 角住戸 ２面採光 南面リビング 陽当たり良好 通風良好

【外観】

【間取り図】



間取り	2DK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	無 -	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都世田谷区上祖師谷４丁目		
交通	京王線　千歳烏山駅　徒歩24分 京王線　仙川駅　徒歩18分		
間取詳細	洋室(6畳) 和室(6畳) DK(4.5畳)		
構造･規模	木造 2階建 2階		
専有面積	36.45㎡	向き	南
築年月	1998年2月	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有 21,500円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	近隣駐車場 20000円/月～ 駐輪場 バイク置き場		
設備	敷地内ゴミ置き場 ガスコンロ設置可 ２口コンロ ガスキッチン バス・トイレ別 バス有 オートバス		
その他費用	[一時金]　鍵交換費用：20,900円		
入居諸条件	性別不問 二人可 高齢者相談 法人可 子供相談		
保証会社	可　初回保証料：総賃料の33%、月額保証料：総賃料の2.2%、口座振替手数料：550円		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月25日　No.0000013869

お問合せ先

東京都知事（6）第77443号
社団法人全国宅地建物取引業協会

株式会社レントハウス 千歳烏山店

東京都世田谷区南烏山６丁目４－１９ ウエストバレーⅡ１Ｆ
TEL:03-5314-7878　FAX:03-5314-7755
E-mail : karasuyama@renthouse.co.jp
URL : https://karasuyama.es-ws.jp/

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様
仲介元付（一般）

手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード：6472　物件管理コード：113809821033000021128 3

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。