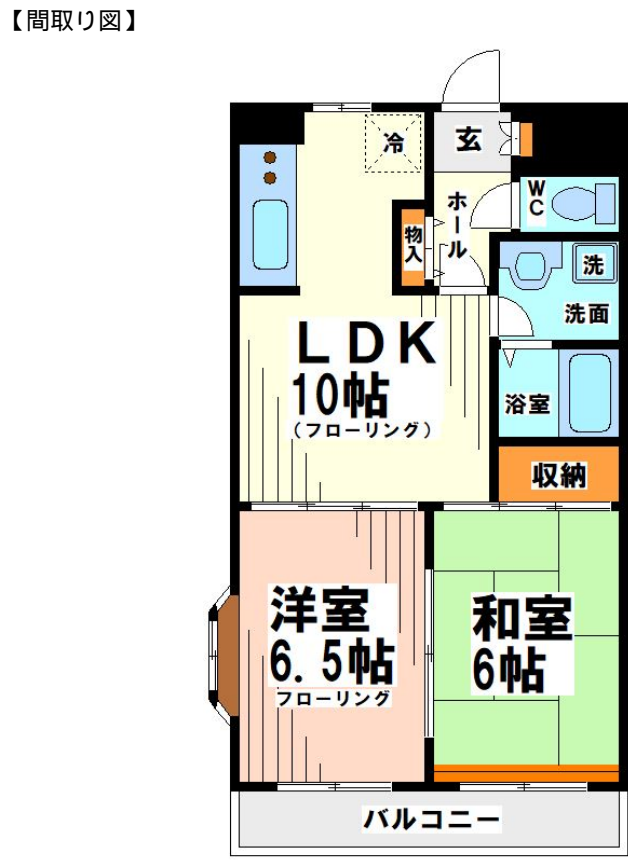


# FOR RENT

賃料	管理費等
130,000円	5,000円

外壁タイル張り 駅まで平坦 駅前 平坦地 南面バルコニー 内装リフォーム済 リノベーション 2F以上 オートロック モニタ付オートロック ディンプルキー 玄関ホール 振り分け 角住戸 2面採光



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区下高井戸1丁目		
交通	京王線 上北沢駅 徒歩5分 京王線 桜上水駅 徒歩7分		
間取詳細	LDK(10畳) 洋室(6.5畳) 和室(6.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 2階		
専有面積	52.46㎡	向き	西
築年月	1989年12月	契約期間	2年
損害保険	有 17,900円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	近隣駐車場 22000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 内階段 ガスコンロ設置可 2口コンロ バス・トイレ別 バス有 脱衣所		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 27,500円 [月次費用] 安心サポート料: 1,100円		
入居諸条件	事務所相談 性別不問 二人可 法人可 子供可		
保証会社	可 初回保証料: 総賃料等の50% 事務手数料: 総賃料等の2% 詳細はお問い合わせください。		
備考	京王線のペット可・デザイナーズ・保証人不要・敷0礼0など...諸条件なんでもご相談下さい。未公開物件・最新情報も弊社HPで随時公開中。レントハウス千歳烏山店までお問合せ下さい。03-5314-7878		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月11日

No.0000014106



東京都知事(3)第77443号  
社団法人全国宅地建物取引業協会  
**株式会社レントハウス 千歳烏山店**  
東京都世田谷区南烏山6丁目4-19 ウエストバレー 1F  
TEL:03-5314-7878 FAX:03-5314-7755  
E-mail: karasuyama@renthouse.co.jp  
URL: http://www.renthouse.co.jp/karasuyama1122.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%