

# FOR RENT

賃料	管理費等
85,000円	3,000円

2F以上,ディンプルキー,最上階,上階無し,寝室8畳以上,全室南向き,眺望良好,通風良好,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,内装リフォーム済,駅まで平坦,駅前,閑静な住宅街,耐火構造,耐震構

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1DK				
敷金	1ヶ月	礼金	無		
敷引 / 償却金	無	保証金	無		
物件種別	マンション				
建物名・部屋番号					
物件所在地	東京都世田谷区南烏山5丁目				
交通	京王線 千歳烏山駅 徒歩5分 京王線 芦花公園駅 徒歩8分				
間取詳細	DK(7.5畳) 洋室(8畳)				
構造・規模	鉄骨 3階建 3階				
専有面積	30.21m <sup>2</sup>	向き	南		
築年月	1986年12月	契約期間	2年		
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	2026年3月22日		
駐車場	近隣駐車場 20000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場				
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, B S, C A T V, C A T Vインターネット, C S, T Vインターネット, インターホン, イ				
その他費用	[一時金] 24Hサポート : 22,000円				
入居諸条件	性別不問 二人相談 法人可 単身可				
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料の50% 月次保証料: 1%				
備考	京王線のペット可・デザイナーズ・保証人不要・敷礼0など...諸条件なんでもご相談下さい。未公開物件・最新情報も弊社HPで随時公開中。レントハウス千歳烏山店までお問合せ下さい。03-5314-7878				

情報更新日2026年2月2日

No.0000014215



東京都知事(6)第77443号  
社団法人全国宅地建物取引業協会

株式会社レントハウス 千歳烏山店

東京都世田谷区南烏山6丁目4-19 ウエストバレー 1F  
TEL:03-5314-7878 FAX:03-5314-7755  
E-mail : karasuyama@renthouse.co.jp  
URL : <https://karasuyama.es-ws.jp/>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付