

FOR RENT

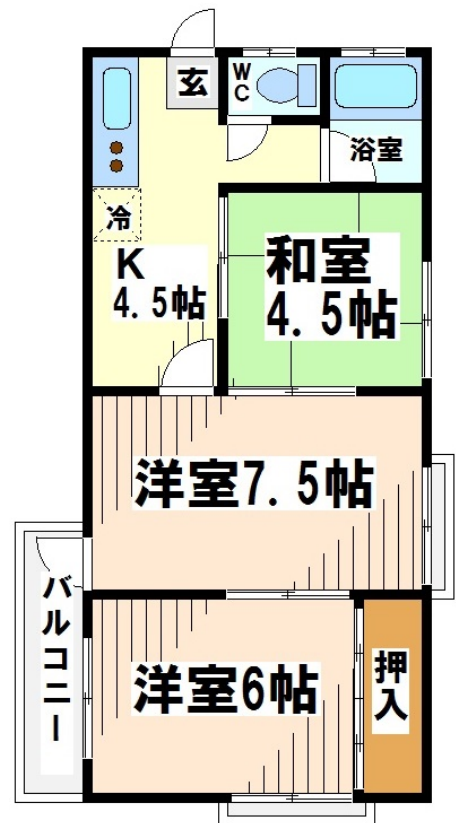
賃料	管理費等
87,000円	2,000円

閑静な住宅街 緑豊かな住宅地 最上階 上階無し 2F以上 ディンプルキー 振り分け 角住戸 2面採光 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3K		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	岡部マンション 302号室		
物件所在地	東京都世田谷区上祖師谷 4丁目13-5		
交通	京王線 千歳烏山駅 徒歩20分 京王線 仙川駅 徒歩17分		
間取詳細	洋室(6畳) K(4.5畳) 洋室(7.5畳) 和室(4.5畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 3階		
専有面積	46.2㎡	向き	南西
築年月	1978年3月	契約期間	2年
損害保険	有 24,500円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	近隣駐車場 17000円/月 ~ 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 ガスコンロ設置可 ガスキッチン パス・トイレ別 パス有 追い焚き風呂 シャワー		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 20,900円 室内消毒料: 22,660円		
入居諸条件	ペット可 事務所相談 楽器等の使用相談 性別不問		
保証会社	可 初回保証料: 総賃料の33%、月額保証料: 総賃料の2.2%、口座振替手数料: 550円		
備考	ペット相談可! 角部屋・日当たり良好!! エアコン3台!!!		

情報更新日2025年1月31日

No.0000014303



東京都知事(3)第77443号
社団法人全国宅地建物取引業協会
株式会社レントハウス 千歳烏山店
東京都世田谷区南烏山 6丁目4-19 ウエストバレー 1F
TEL:03-5314-7878 FAX:03-5314-7755
E-mail: karasuyama@renthouse.co.jp
URL: http://www.renthouse.co.jp/karasuyama1122.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%