

# FOR RENT

賃料	管理費等
119,000円	4,000円

## 京王線のペット可・デザイナーズ・保証人不要

24時間緊急通報システム, 2F以上, セキュリティ有り, ディンプルキー, 角住戸, 振り分け, 通風良好, 陽当たり良好, 大規模リニューアル済み, 内装リフォーム済, リノベーション, 駅まで平坦, 駅前, 外壁タイル張

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都世田谷区南烏山6丁目		
交通	京王線 千歳烏山駅 徒歩1分 京王線 仙川駅 徒歩21分		
間取詳細	LDK(8畳) 洋室(6畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 3階		
専有面積	44㎡	向き	東
築年月	1981年4月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	近隣駐車場 24000円/月 ~ 駐輪場		
設備	2口コンロ, B S, C A T V, C A T Vインターネット, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ		
その他費用	[一時金] 24Hサポート: 22,000円		
入居諸条件	事務所相談 二人可 ルームシェア相談 子供可		
保証会社	可 初回保証料: 総賃料等の50%・月次保証料: 月/1,000円+年間保証料: 年/10,000円		
備考	2011年2月水廻り改装済み・B T新品です! 広いベランダです! 雨の日も傘いらず! ? 外観タイルマンション! もう駅前です! オール洋室! 振り分け・兄弟姉妹入居・ルームシェア入居にお薦め! 変形の1LDK仕様にもなります! コンビニ徒歩1分! 大手スーパー徒歩1分! 病院まで徒歩3分!		

情報更新日2025年4月7日

No.0000014459

お問合せ先



東京都知事(3)第77443号  
社団法人全国宅地建物取引業協会

### 株式会社レントハウス 千歳烏山店

東京都世田谷区南烏山6丁目4-19 ウエストバレー 1F  
TEL:03-5314-7878 FAX:03-5314-7755  
E-mail: karasuyama@renthouse.co.jp  
URL: http://www.renthouse.co.jp/karasuyama1122.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付