

FOR RENT

| | |
|---------|--------|
| 賃料 | 管理費等 |
| 98,000円 | 5,000円 |

24時間緊急通報システム, 2F以上, 2面バルコニー, 3面採光, セキュリティ有り, ディンプルキー, 角住戸, 振り分け, 眺望良好, 通風良好, 当社管理物件, 南面バルコニー, 陽当たり良好, 内外装リフォーム済, 内

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| | | | |
|----------|--|------|-----|
| 間取り | 2DK | | |
| 敷金 | 1ヶ月 | 礼金 | 1ヶ月 |
| 敷引/償却金 | 無 | 保証金 | 無 |
| 物件種別 | マンション | | |
| 建物名・部屋番号 | | | |
| 物件所在地 | 東京都世田谷区南烏山6丁目 | | |
| 交通 | 京王線 千歳烏山駅 徒歩6分 京王線 芦花公園駅 徒歩15分 | | |
| 間取詳細 | DK(8畳) 洋室(6畳) 和室(6畳) | | |
| 構造・規模 | 鉄骨鉄筋コンクリート 8階建 7階 | | |
| 専有面積 | 45.04㎡ | 向き | 南西 |
| 築年月 | 1988年9月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 21,500円 24ヶ月 | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場 | 近隣駐車場 22000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場 | | |
| 設備 | 24時間換気システム, 2口コンロ, B S, C A T V, C A T Vインターネット, インターネット専用線配線済 | | |
| その他費用 | [一時金] 鍵交換費用: 20,900円 入居前消毒料: 22,550円 24時間サポート料: 18,480円 | | |
| 入居諸条件 | 性別不問 二人可 法人可 ルームシェア相談 | | |
| 保証会社 | 必須 初回保証料: 総賃料の5.5% 月次保証料: 月/総賃料の5.5% 口座振替手数料550円 | | |
| 備考 | | | |

情報更新日2026年5月22日

No.0000014678



東京都知事(6)第77443号
社団法人全国宅地建物取引業協会
株式会社レントハウス 千歳烏山店
東京都世田谷区南烏山6丁目4-19 ウエストバレー 1F
TEL:03-5314-7878 FAX:03-5314-7755
E-mail: karasuyama@renthouse.co.jp
URL: https://karasuyama.es-ws.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| | | | |
|------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |