FOR RENT

賃料	管理費等
140,000円	0円

★京王線のペット可・デザイナーズ・保証人不要

２Ｆ以上,３面採光,ディンプルキー,メゾネット,角住戸,玄関ポーチ,玄関ホール,玄関手すり,最上階,出窓,上階無し,振り分け,眺望良好,通風良好,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,内装リフォ

【外観】

【間取り図】

間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	戸建		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都世田谷区北烏山１丁目		
交通	京王線　芦花公園駅　徒歩13分 京王線　千歳烏山駅　徒歩15分		
間取詳細	LDK(12畳) 洋室(6.2畳) 洋室(6.7畳) 洋室(6畳)		
構造･規模	木造 2階建 1-2階		
専有面積	65.72㎡	向き	南
築年月	1991年5月	契約期間	2年
損害保険	有 24,500円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	付(無料) 駐輪場 バイク置き場		
設備	２口コンロ,３点給湯,ＢＳ,ＣＡＴＶ,ＴＶインターホン,インターホン,エアコン,オートバス,カウンタ		
その他費用	[一時金]　鍵交換費用：20,900円　室内消毒料：24,750円		
入居諸条件	ペット相談 事務所相談 楽器等の使用相談 二人可		
保証会社	可　初回：総賃料の33%、月額：総賃料の2.2%・振替手数料：550円、24Hサポート料、18,480円		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。　※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年3月13日　No.0000014768

お問合せ先

東京都知事（6）第77443号
社団法人全国宅地建物取引業協会

株式会社レントハウス 千歳烏山店

東京都世田谷区南烏山６丁目４－１９ ウエストバレーⅡ１Ｆ
TEL:03-5314-7878　FAX:03-5314-7755
E-mail : karasuyama@renthouse.co.jp
URL : https://karasuyama.es-ws.jp/

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主		借主	
仲介元付（一般）	手数料配分の割合	元付		客付	

不動産コード：6472　物件管理コード：1138098210330000222990

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。