

FOR RENT

賃料	管理費等
129,000円	3,000円

24時間緊急通報システム, 2面バルコニー, 2面採光, オートロック, セキュリティ有り, 角住戸, 玄関ホール, 通風良好, 陽当たり良好, 内装リフォーム済, 駅まで平坦, 閑静な住宅街, 平坦地

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ファミリーアン		
物件所在地	東京都杉並区下高井戸1丁目		
交通	京王線 桜上水駅 徒歩7分 京王線 上北沢駅 徒歩7分		
間取詳細	洋室(5.4畳) LDK(10.3畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	37.12㎡	向き	東
築年月	2014年2月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	近隣駐車場 22000円/月 ~ 駐輪場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, TVインターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, オートバス,		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 22,000円 T-SupportClub会費: 19,800円		
入居諸条件	二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料等の50%・月額保証料: 総賃料等の1% 詳細はお問い合わせください。		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年3月4日

No.0000014942

お問合せ先



東京都知事(6)第77443号
社団法人全国宅地建物取引業協会

株式会社レントハウス 千歳烏山店

東京都世田谷区南烏山6丁目4-19 ウェストバレー 1F
TEL:03-5314-7878 FAX:03-5314-7755
E-mail: karasuyama@renthouse.co.jp
URL: https://karasuyama.es-ws.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付