

FOR RENT

賃料	管理費等
140,000円	10,000円

防犯カメラ 外壁タイル張り 駅まで平坦 南面バルコニー 2F以上 オートロック モニタ付オートロック ディンプルキー セキュリティ有り 玄関ホール 振り分け 角住戸 2面採光 出窓 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	無 -	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都世田谷区北烏山1丁目		
交通	京王線 千歳烏山駅 徒歩10分 京王線 芦花公園駅 徒歩7分		
間取詳細	LDK(9畳) 洋室(4.5畳) 和室(6畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 2階		
専有面積	56.65㎡	向き	南
築年月	1991年8月	契約期間	2年
損害保険	有 24,500円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 30000円/月～ 駐輪場		
設備	エレベーター 24時間ゴミ出し可 敷地内ゴミ置き場 ガスコンロ設置可 2口 コンロ ガスキッチン		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 20,900円 室内消毒料: 23,760円 [備考] ペットを飼育する場合は敷金償却		
入居諸条件	ペット可 事務所相談 性別不問 二人可 法人可		
保証会社	必須 初回: 総賃料の33%、月額: 総賃料の2.2%・振替手数料: 550円、24Hサポート料、18,480円		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年8月7日

No.0000014957

お問合せ先



東京都知事 (6) 第77443号
社団法人全国宅地建物取引業協会

株式会社レントハウス 千歳烏山店

東京都世田谷区南烏山6丁目4-19 ウェストバレーII 1F
TEL:03-5314-7878 FAX:03-5314-7755
E-mail: karasuyama@renthouse.co.jp
URL: https://karasuyama.es-ws.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%