

# FOR RENT

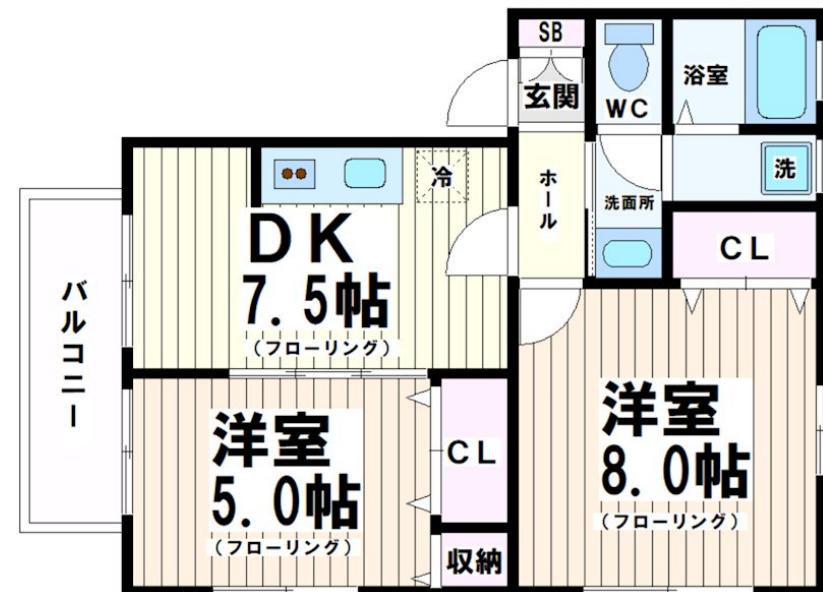
賃料	管理費等
130,000円	5,000円

1 フロア 2 住戸, 3 方角住戸, 3 面採光, ディンプルキー, 角住戸, 玄関ホール, 寝室 8畳以上, 振り分け, 眺望良好, 通風良好, 天窓, 南面バルコニー, 南面リビング, 陽当たり良好, 内装リフォーム済, 駅前, 閑静な住

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2DK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都世田谷区給田3丁目		
交通	京王線 仙川駅 徒歩3分 京王線 千歳烏山駅 徒歩17分		
間取詳細	DK(7.5畳) 洋室(5畳) 洋室(8畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	50.34m <sup>2</sup>	向き	西
築年月	2004年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	近隣駐車場 22000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, 3点給湯, CATV, CATVインターネット, インターホン, エアコン		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用 : 20,900円 室内消毒料 : 23,100円		
入居諸条件	ペット相談 二人可 法人可 ルームシェア相談		
保証会社	可 初回: 総賃料の33%、月額: 総賃料の2.2%・振替手数料: 550円、24Hサポート料: 18,480円		
備考	京王線のペット可・デザイナーズ・保証人不要・敷0礼0など...諸条件なんでもご相談下さい。未公開物件・最新情報も弊社HPで随時公開中。レントハウス千歳烏山店までお問合せ下さい。03-5314-7878		

情報更新日2025年12月28日

No.0000015015



東京都知事(6)第77443号  
社団法人全国宅地建物取引業協会

株式会社レントハウス 千歳烏山店  
東京都世田谷区南烏山6丁目4-19 ウエストバレー 1F  
TEL:03-5314-7878 FAX:03-5314-7755  
E-mail : karasuyama@renthouse.co.jp  
URL : <https://karasuyama.es-ws.jp/>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付