

FOR RENT

| | |
|----------|--------|
| 賃料 | 管理費等 |
| 116,000円 | 3,000円 |

外壁タイル張り 閑静な住宅街 緑豊かな住宅地 南面バルコニー 内装リフォーム済 最上階 上階無し 2F以上 ディンプルキ
 ー 玄関ホール 振り分け 角住戸 2面採光 出窓 陽当たり良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| | | | |
|----------|--|------|-----|
| 間取り | 2DK | | |
| 敷金 | 1ヶ月 | 礼金 | 1ヶ月 |
| 敷引/償却金 | 無 | 保証金 | 無 |
| 物件種別 | アパート | | |
| 建物名・部屋番号 | | | |
| 物件所在地 | 東京都世田谷区北烏山6丁目 | | |
| 交通 | 京王線 千歳烏山駅 徒歩11分 京王井の頭線 久我山駅 徒歩18分 | | |
| 間取詳細 | DK(6畳) 洋室(6畳) 和室(6畳) | | |
| 構造・規模 | 軽量鉄骨 2階建 2階 | | |
| 専有面積 | 45㎡ | 向き | 南 |
| 築年月 | 1999年6月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 24,500円 24ヶ月 | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場 | 有(敷地内) 19800円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場 | | |
| 設備 | 敷地内ゴミ置き場 ガスコンロ設置可 2口コンロ ガスキッチン パス・トイレ 別 バス有 脱衣所 | | |
| その他費用 | [一時金] 鍵交換費用: 20,900円 室内消毒料: 22,550円 | | |
| 入居諸条件 | 性別不問 二人可 法人可 ルームシェア可 子供可 | | |
| 保証会社 | 可 初回: 総賃料の33%、月額: 総賃料の2.2%・振替手数料: 550円、24Hサポート料、18,480円 | | |
| 備考 | 2駅利用可能 日当たり良好 オールフローリング 独立洗面台・脱衣所 角部屋出窓あります 2面採光 大手スーパーまで徒歩1分 コンビニ徒歩2分 病院まで徒歩4分! 公園まで徒歩1分! | | |

情報更新日2025年7月24日

No.0000015272



東京都知事(6)第77443号
 社団法人全国宅地建物取引業協会
株式会社レントハウス 千歳烏山店
 東京都世田谷区南烏山6丁目4-19 ウエストバレー 1F
 TEL:03-5314-7878 FAX:03-5314-7755
 E-mail: karasuyama@renthouse.co.jp
 URL: https://karasuyama.es-ws.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| | | | | | |
|----------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |