

# FOR RENT

賃料	管理費等
95,000円	0円

耐震構造 外壁タイル張り 駅まで平坦 閑静な住宅街 緑豊かな住宅地 内装リフォーム済 1フロア2住戸 ディンプルキー セキュリティ有り 振り分け 角住戸 2面採光 陽当たり良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	2DK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都世田谷区上北沢4丁目		
交通	京王線 上北沢駅 徒歩2分 京王線 八幡山駅 徒歩10分		
間取詳細	DK(5畳) 洋室(6畳) 洋室(4畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	36.02㎡	向き	南
築年月	1987年4月	契約期間	2年
損害保険	有 21,500円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	駐輪場 バイク置き場		
設備	敷地内ゴミ置き場 システムキッチン ガスコンロ設置可 3口以上コンロ グリル ガスキッチン		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 20,900円 室内消毒料: 21,560円		
入居諸条件	ペット相談 二人可 法人可 ルームシェア相談		
保証会社	必須 初回: 総賃料の33%、月額: 総賃料の2.2%・振替手数料: 550円、24Hサポート料、18,480円		
備考	京王線のペット可・デザイナーズ・保証人不要・敷0礼0など...諸条件なんでもご相談下さい。未公開物件・最新情報も弊社HPで随時公開中。レントハウス千歳烏山店までお問合せ下さい。03-5314-7878		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年4月24日

No.0000015352

お問合せ先



東京都知事(6)第77443号  
社団法人全国宅地建物取引業協会

株式会社レントハウス 千歳烏山店

東京都世田谷区南烏山6丁目4-19 ウエストバレー 1F

TEL:03-5314-7878

FAX:03-5314-7755

E-mail: karasuyama@renthouse.co.jp

URL: https://karasuyama.es-ws.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付