

FOR RENT

賃料	管理費等
200,000円	10,000円

1フロア1住戸,2F以上,2面採光,ディンプルキー,角住戸,玄関ホール,最上階,上階無し,振り分け,通風良好,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,デザイナーズ,駅まで平坦,外壁タイル張り,閑静

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	Branche (ブランシェ)		
物件所在地	東京都三鷹市新川1丁目		
交通	京王線 仙川駅 徒歩18分 京王線 つつじヶ丘 (東京) 駅 徒歩20分		
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(5畳) 洋室(5畳) LDK(14.3畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 2階建 2階		
専有面積	76.23㎡	向き	南
築年月	2023年10月	契約期間	2年
損害保険	有 24,500円	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 16500円/月～ 駐輪場 バイク置き場		
設備	24時間換気システム,3口以上コンロ,3点給湯,TVインターホン,インターネット専用線配線済み,ウォ		
その他費用	[一時金] 室内消毒料:25,960円 鍵交換費用:20,900円		
入居諸条件	事務所相談 性別不問 二人可 法人可 子供相談		
保証会社	可 初回:総賃料の33%・月額:総賃料の2.2%・振替手数料:550円・24Hサポート料、18,480円		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年8月2日

No.0000015485

お問合せ先



東京都知事 (6) 第77443号
社団法人全国宅地建物取引業協会

株式会社レントハウス 千歳烏山店

東京都世田谷区南烏山6丁目4-19 ウェストバレーII1F

TEL:03-5314-7878

FAX:03-5314-7755

E-mail: karasuyama@renthouse.co.jp

URL: https://karasuyama.es-ws.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%