

# FOR RENT

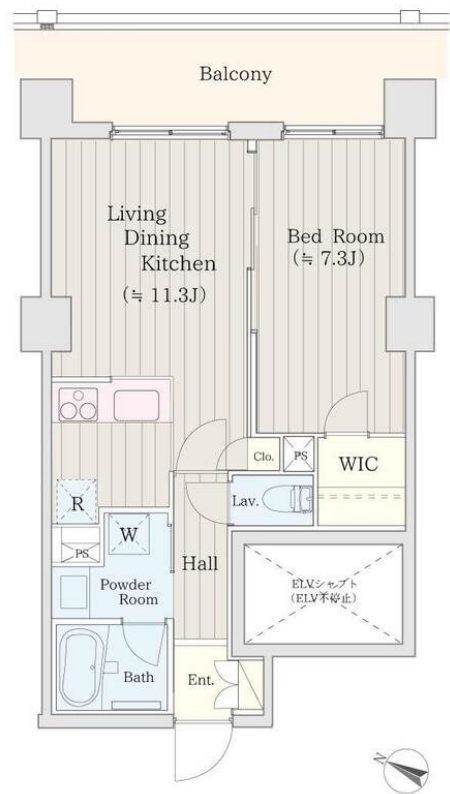
|          |         |
|----------|---------|
| 賃料       | 管理費等    |
| 179,000円 | 10,000円 |

2F以上,オートロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,玄関ホール,通風良好,陽当たり良好,駅まで平坦,外壁コンクリート,外壁タイル張り,閑静な住宅街,管理室,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

|          |  |      |       |
|----------|--|------|-------|
| 間取り      | 1LDK   |      |       |
| 敷金       | 1ヶ月  | 礼金   | 1.2ヶ月 |
| 敷引/償却金   | -  | 保証金  | -     |
| 物件種別     | マンション  |      |       |
| 建物名・部屋番号 | パールコート仙川   |      |       |
| 物件所在地    | 東京都調布市仙川町1丁目   |      |       |
| 交通       | 京王線 仙川駅 徒歩4分<br>京王線 千歳烏山駅 徒歩22分  |      |       |
| 間取詳細     | 洋室(7.3畳) LDK(11.3畳)  |      |       |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 6階建 5階  |      |       |
| 専有面積     | 45.06㎡   | 向き   | 東     |
| 築年月      | 2022年8月  | 契約期間 | 2年    |
| 損害保険     | 有  | 入居時期 | 相談    |
| 駐車場      | 近隣駐車場 20000円/月 ~ 駐輪場   |      |       |
| 設備       | 24時間換気システム, 3口以上コンロ, 3点給湯, B S, T Vインターホン, インターネット専用線配線済み  |      |       |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用: 22,000円   |      |       |
| 入居諸条件    | 性別不問 二人可 法人可 子供可 単身可   |      |       |
| 保証会社     | 可 初回保証料: 総賃料等の50%・2年目以降: 年/10,000円で更新 詳細は弊社までお問い合わせ下   |      |       |
| 備考       | 京王線のペット可・デザイナーズ・保証人不要・敷0礼0など...諸条件なんでもご相談下さい。未公開物件・最新情報も弊社HPで随時公開中。レントハウス千歳烏山店までお問合せ下さい。03-5314-7878 |      |       |

情報更新日2024年11月21日

No.0000015622



東京都知事(3)第77443号  
社団法人全国宅地建物取引業協会  
**株式会社レントハウス 千歳烏山店**  
東京都世田谷区南烏山6丁目4-19 ウエストバレー 1F  
TEL:03-5314-7878 FAX:03-5314-7755  
E-mail: karasuyama@renthouse.co.jp  
URL: http://www.renthouse.co.jp/karasuyama1122.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|      |          |    |    |
|------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |