FOR RENT

賃料	管理費等
115,000円	3,000円

★京王線のペット可・デザイナーズ・保証人不要

外壁タイル張り 閑静な住宅街 緑豊かな住宅地 南面バルコニー 内装リフォーム済 ２Ｆ以上 ディンプルキー セキュリティ有り 玄関ホール 振り分け 陽当たり良好 通風良好

【外観】

【間取り図】

間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	無 -	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都世田谷区北烏山８丁目		
交通	京王線　千歳烏山駅　徒歩18分 京王線　仙川駅　徒歩20分		
間取詳細	LDK(10畳) 洋室(4畳) 洋室(6畳)		
構造･規模	鉄筋コンクリート 4階建 2階		
専有面積	50㎡	向き	南
築年月	1997年5月	契約期間	2年
損害保険	有 24,500円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 15000円/月～ 駐輪場 バイク置き場		
設備	敷地内ゴミ置き場 システムキッチン ガスコンロ設置可 ガスレンジ付 ２口コンロ グリル ガスキッチン		
その他費用	[一時金]　鍵交換費用：20,900円　室内消毒料：23,100円		
入居諸条件	二人可 法人可 ルームシェア相談 単身可		
保証会社	可　初回：総賃料の33%、月額：総賃料の2.2%・振替手数料：550円、24Hサポート料、18,480円		
備考	小学校徒歩圏内・静かな環境です・吉祥寺までバスあります！		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。　※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月22日　No.0000015889

お問合せ先

東京都知事（6）第77443号
社団法人全国宅地建物取引業協会

株式会社レントハウス 千歳烏山店

東京都世田谷区南烏山６丁目４－１９ ウエストバレーⅡ１Ｆ
TEL:03-5314-7878　FAX:03-5314-7755
E-mail : karasuyama@renthouse.co.jp
URL : https://karasuyama.es-ws.jp/

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付（一般）	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード：6472　物件管理コード：113809821033000023197 4

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。