FOR RENT

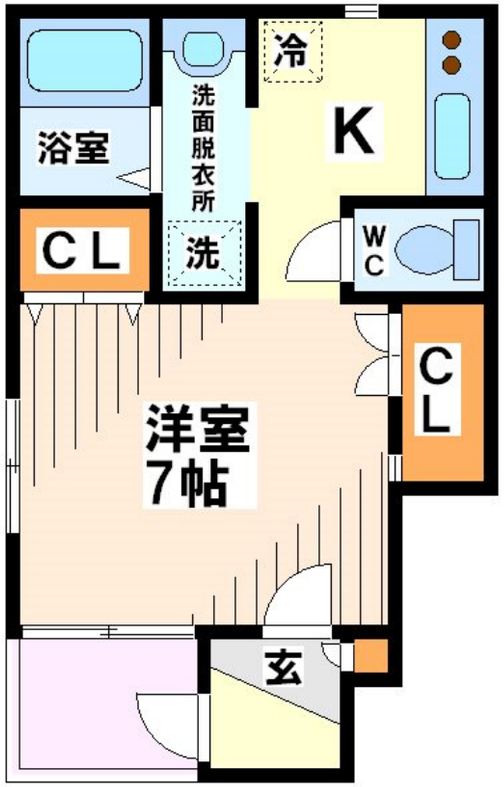
賃料	管理費等
82,000円	3,000円

★京王線のペット可・デザイナーズ・保証人不要

１フロア２住戸,３面採光,セキュリティ有り,ディンプルキー,角住戸,玄関ホール,通風良好,東南角住戸,陽当たり良好,２４時間有人管理,デザイナーズ,外壁サイディング,閑静な住宅街,耐火構造,耐震構造,

【外観】

【間取り図】



間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引／償却金	無 -	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都世田谷区上祖師谷７丁目		
交通	京王線　仙川駅　徒歩9分 京王線　千歳烏山駅　徒歩16分		
間取詳細	K(2.2畳) 洋室(7畳)		
構造･規模	木造 2階建 1階		
専有面積	27.1㎡	向き	南
築年月	2008年2月下旬	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	近隣駐車場 22000円/月～ 駐輪場 バイク置き場		
設備	２４時間換気システム,２口コンロ,３点給湯,ＢＳ,ＣＡＴＶ,ＣＡＴＶインターネット,ＴＶインターホン		
その他費用	[一時金]　サポート24：22,000円		
入居諸条件	二人相談 法人可 単身可		
保証会社	必須　初回保証料：月額総賃料等の50%◆継続保証料：年/10,000円or総賃料等の1%		
備考	築浅・全室角部屋！三井ホーム施工！システムキッチンガス2口！独立洗面台！シャンプードレッサー！ウッドデッキテラス！浴室乾燥機！日当たり良好！クローゼット多いです！コンビニ徒歩2分！大手スーパー徒歩4分！病院徒歩４分！公園徒歩２分！		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月19日

No.0000015901

お問合せ先

東京都知事（6）第77443号
社団法人全国宅地建物取引業協会

株式会社レントハウス 千歳烏山店

東京都世田谷区南烏山６丁目４－１９　ウエストバレーⅡ１Ｆ
TEL:03-5314-7878　FAX:03-5314-7755
E-mail : karasuyama@renthouse.co.jp
URL : https://karasuyama.es-ws.jp/

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主		借主	
仲介元付（一般）	手数料配分の割合	元付		客付	

不動産コード：6472　　物件管理コード：1138098210330000232032

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。