

# FOR RENT

賃料	管理費等
84,000円	10,000円

2F以上,オートロック,セキュリティ有り,ダブルディンプルキー,ダブルロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,玄関ホール,寝室8畳以上,眺望良好,通風良好,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都世田谷区南烏山3丁目		
交通	京王線 芦花公園駅 徒歩6分 京王線 千歳烏山駅 徒歩12分		
間取詳細	K(2.5畳) 洋室(8.1畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 7階建 4階		
専有面積	25.5㎡	向き	南
築年月	2013年8月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円	入居時期	2025年2月上旬
駐車場	近隣駐車場 22000円/月 ~ 駐輪場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, 3点給湯, BS, CATV, CATVインターネット, CS, TVインタ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 44,000円 24Hサポート: 16,500円 契約事務手数料: 5,500円 入居時除菌費用: 11,000円		
入居諸条件	性別不問 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料: 50% ~ 継続保証料: 年/10,000円 ~ 詳細はお問い合わせください。		
備考	京王線のペット可・デザイナーズ・保証人不要・敷0礼0など...諸条件なんでもご相談下さい。未公開物件・最新情報も弊社HPで随時公開中。レントハウス千歳烏山店までお問合せ下さい。03-5314-7878		

情報更新日2025年1月22日

No.0000016040



東京都知事(3)第77443号  
社団法人全国宅地建物取引業協会  
**株式会社レントハウス 千歳烏山店**  
東京都世田谷区南烏山6丁目4-19 ウエストパレー 1F  
TEL:03-5314-7878 FAX:03-5314-7755  
E-mail: karasuyama@renthouse.co.jp  
URL: http://www.renthouse.co.jp/karasuyama1122.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付