

# FOR RENT

賃料	管理費等
139,500円	5,800円

24時間緊急通報システム, 2F以上, 2面バルコニー, セキュリティ有り, 角住戸, 玄関ホール, 最上階, 上階無し, 通風良好, 陽当たり良好, デザイナーズ, 駅まで平坦, 閑静な住宅街, 耐震構造, 平坦地, 防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1.5ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都世田谷区給田3丁目		
交通	京王線 千歳烏山駅 徒歩11分 京王線 仙川駅 徒歩12分		
間取詳細	洋室(6畳) LDK(10.1畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 2階		
専有面積	42.15㎡	向き	北西
築年月	2023年8月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	近隣駐車場 22000円/月 ~ 駐輪場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, TVインターホン, インターネット専用線 配線済み, エアコン, ガスキット		
その他費用	[一時金] 退去時クリーニング費用: 80,000円 鍵セット費用: 3,300円 [月次費用] 24Hサポート: 330円		
入居諸条件	ペット相談 二人可 法人可 子供相談 単身可		
保証会社	必須 初回保証料: 25,000円・月額保証料: 総賃料の2.5% 詳細はお問い合わせください。		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月31日

No.0000016163

お問合せ先



東京都知事(6)第77443号  
社団法人全国宅建建物取引業協会

株式会社レントハウス 千歳烏山店

東京都世田谷区南烏山6丁目4-19 ウェストパレー 1F

TEL:03-5314-7878

FAX:03-5314-7755

E-mail: karasuyama@renthouse.co.jp

URL: https://karasuyama.es-ws.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料 配分の割合	元付	客付